

**PALABRAS DEL SEÑOR ALCALDE DE PEREIRA  
DOCTOR ISRAEL ALBERTO LONDOÑO**

**CONSEJO COMUNITARIO DE GOBIERNO  
REVISIÓN COMPROMISOS CON PEREIRA  
PRESIDENTE ÁLVARO URIBE VÉLEZ**

Coliseo Colegio INEM Felipe Pérez  
Pereira, domingo 14 de febrero de 2010

DESDE ESTE MISMO ESCENARIO, LA ALCALDÍA DE PEREIRA SOLICITÓ EL DECIDIDO CONCURSO DEL GOBIERNO NACIONAL PARA SUPERAR DOS GRAVES PROBLEMAS DE LA CIUDAD: LA INSEGURIDAD Y EL DESEMPLEO.

CASI UN AÑO DESPUÉS DE AQUEL CONSEJO COMUNAL DE GOBIERNO, DEBEMOS RECONOCER QUE HEMOS ALCANZADO AVANCES MUY SIGNIFICATIVOS EN AMBAS DIRECCIONES. POR ELLO, HOY QUEREMOS BRINDARLE NUESTRO TESTIMONIO DE GRATITUD AL SEÑOR PRESIDENTE, POR TODO EL COMPROMISO QUE HA DEMOSTRADO CON ESTA CIUDAD QUE SIEMPRE LO ACOGE CON AFECTO. MUCHAS GRACIAS, SEÑOR PRESIDENTE.

EN SEGURIDAD, EN EL 2009 REGISTRAMOS 105 HOMICIDIOS MENOS, ES DECIR, 105 VIDAS MÁS, EN RELACION CON EL AÑO PASADO, LO QUE REPRESENTA UNA REDUCCIÓN DEL 25%. ASÍ MISMO OCURRIÓ CON OTROS DELITOS DE ALTO IMPACTO, GRACIAS AL TRABAJO DE LA POLICÍA, EL EJÉRCITO, LA FISCALÍA Y EL DAS.

ESTE AÑO SEGUIMOS AVANZANDO CON ESA MISMA SENDA. EN ENERO, PRESENTAMOS UNA BAJA DEL 50% EN LOS HOMICIDIOS Y DEL 34% EN OTROS DELITOS, EN RELACIÓN CON ENERO DEL 2009.

NUESTRA META ES HACER DE PEREIRA UNA CIUDAD SEGURA Y CON UN CLIMA PROPICIO PARA LOS NEGOCIOS.

EN CUANTO AL EMPLEO, SEGÚN EL ÚLTIMO REPORTE DEL DANE EN PEREIRA BAJAMOS EN TRES PUNTOS EL ÍNDICE DE DESEMPLEO, PERO SEGUIMOS OCUPANDO EL PRIMER LUGAR. POR TANTO, DEBEMOS SEGUIR AVANZADO EN LAS ACCIONES DE DINAMIZACIÓN DE LA ECONOMÍA, COMO LO HEMOS VENIDO HACIENDO.

PERMÍTAME SEÑOR PRESIDENTE, INDICAR EN QUE VAMOS EN ESTA TAREA CONJUNTA POR EL EMPLEO, EN RELACIÓN CON EL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR SU GOBIERNO.

### **PLAN DE CHOQUE**

RECIBIMOS UN DESEMBOLSO DE \$10.000 MILLONES PARA PONER EN MARCHA UN PLAN DE CHOQUE QUE PERMITIRÁ GENERAR 1.700 EMPLEOS MEDIANTE 100 OBRAS DE AUTOGESTIÓN COMUNITARIA. SE TRATA DE EMPLEOS PARA EL CAMPO, LAS MADRES CABEZA DE HOGAR Y LOS ESTRATOS 1 Y 2. LA ALCALDÍA ESTÁ APORTANDO \$4.000 MILLONES Y EL COMITÉ DE CAFETEROS \$500 MILLONES. YA ESTAMOS HACIENDO, CON TOTAL TRANSPARENCIA, LA CONVOCATORIA PARA LLENAR ESTAS VACANTES.

### **VIVIENDA SOCIAL**

YA RECIBIMOS TAMBIÉN EL PRIMER DESEMBOLSO DE \$5.000 MILLONES PARA LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL MACROPROYECTO DE VIVIENDA GONZALO VALLEJO.

ESTE AÑO SE RECIBIRÁN LOS RESTANTES \$5.000 PARA ESTE PROYECTO DECLARADO DE INTERÉS NACIONAL. EN ASOCIO CON EL SECTOR PRIVADO SE VAN A INTERVENIR 162 HECTÁREAS EN LA ZONA DE EXPANSIÓN SUROCCIDENTAL PARA CONSTRUIR ALREDEDOR DE 7.600 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL. EL PLAN PARCIAL FUE APROBADO A FINES DEL AÑO PASADO.

YA COMENZAMOS OBRAS EN TRES PROYECTOS QUE HA RECIBIDO \$8.600 MILLONES EN SUBSIDIOS. EN TOTAL 838 FAMILIAS TENDRÁN ACCESO A UN TECHO PROPIO EN LOS PLANES DE VIVIENDA GILBERTO PELÁEZ ÁNGEL, LUIS ALBERTO DUQUE Y SANTA CLARA.

NUESTRA PROPUESTA ES QUE A LOS CRÉDITOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA CON TASA COMPENSADA, QUE ESTÁ MANEJANDO COMFAMILIAR RISARALDA, PUEDAN ACCEDER ALREDEDOR DE 2.000 BENEFICIARIOS DE PLANES DE VIVIENDA PARA VIVIENDA NUEVA, CON CRÉDITOS EN PROMEDIO DE \$8 MILLONES.

A FINES DE ESTE MES COMENZARÁ EL TRASLADO DE LAS PRIMERAS 1.221 FAMILIAS A LA CIUDADELA EL REMANSO, EN DONDE SE HAN INVERTIDO CERCA DE \$45.000 MILLONES, INCLUYENDO SUBSIDIOS DEL GOBIERNO NACIONAL Y RECURSOS PROPIOS DE LA ALCALDÍA, TANTO DE OBRAS DE URBANISMO COMO EN LA APERTURA DE LA VÍA DE ACCESO.

EN EL REMANSO HABITARÁN 2.375 FAMILIAS QUE HOY APENAS SOBREVIVEN EN ZONAS DE INVASIÓN Y EN SECTORES DE ALTO RIESGO EN LA AVENIDA DEL RÍO, BOSQUE DE COMBIA, LA CASCADA, BOSQUES DEL OTÚN, LAS BRISAS, CARACOL LA CURVA, CUBA, EL GUADUAL, LA PLATANERA, EL PLUMÓN Y LA LAGUNA.

EN MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, YA RECIBIMOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL DEL VICEMINISTERIO DE VIVIENDA LOS \$2.470 MILLONES PARA INTERVENIR EL BARRIO BELLO HORIZONTE CON OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ENTORNO Y ELEVAR LA CALIDAD DE VIDA DE LAS 500 FAMILIAS RESIDENTES ALLÍ.

SE TRATA DE UN PROGRAMA PILOTO DEL GOBIERNO NACIONAL QUE SE DESARROLLARÁ EN CINCO CIUDADES.

### **OBRAS DEL ESTADIO**

CON RECURSOS PROPIOS POR \$5.000 MILLONES, YA INICIAMOS LAS OBRAS DE REMODELACIÓN DEL ESTADIO HERNÁN RAMÍREZ VILLEGAS PARA EL CAMPEONATO MUNDIAL DE FÚTBOL SUB 20 DEL 2011. COMENZAMOS A INTERVENIR LAS TRIBUNAS ORIENTAL Y SUR Y ESTAMOS A LA ESPERA DEL PRIMER DESEMBOLSO DEL GOBIERNO NACIONAL PARA AVANZAR EN ESTA OBRA. PEREIRA, TAL COMO SIEMPRE LO HA HECHO, NO SERÁ INFERIOR A ESTE COMPROMISO INTERNACIONAL.

### **EDUCACIÓN**

MAÑANA LUNES 1.500 ESTUDIANTES DE BARRIOS POPULARES ESTRENARÁN EL COLEGIO TOKIO, EL MÁS MODERNO CONSTRUIDO EN PEREIRA. FONADE INVIRTIÓ \$8.000 MILLONES, LA ALCALDÍA APORTÓ EL TERRENO Y EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN ENTREGÓ LA DOTACIÓN POR \$2.000 MILLONES.

NINGÚN COLEGIO PRIVADO TIENE LOS EQUIPOS Y LABORATORIOS DE ESTE PLANTEL, QUE SERÁ OPERADO POR CONCESIÓN POR LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA. EL DE TOKIO ES EL PRIMERO DE CINCO COLEGIOS QUE ESTAMOS CONSTRUYENDO EN PEREIRA CON EL APOYO DE SU GOBIERNO E INVERSIONES POR \$40.000 MILLONES.

EN ABRIL ESPERAMOS TERMINAR EL COLEGIO DE MÁLAGA E INICIAR ESTE AÑO LAS OBRAS DEL COLEGIO DE SAMARIA, QUE LE SOLICITAMOS A USTED AQUÍ MISMO HACE UN AÑO. LOS OTROS DOS, JOSÉ ANTONIO GALÁN Y HANS DREWS ARANGO, LOS ESTAMOS EJECUTANDO CON RECURSOS PROPIOS DE LA ALCALDÍA.

### **PLAN VIAL**

EN MARZO TERMINAREMOS LAS OBRAS DE LA PRIMERA FASE DE LA AVENIDA SAN MATEO, EN EL SECTOR DEL BARRIO CUBA, QUE HACE PARTE DEL SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO MEGABÚS. LAS INVERSIONES SUPERAN LOS \$6.500 MILLONES, DE LOS CUALES EL 70% LOS APORTÓ EL GOBIERNO NACIONAL.

A MEDIANOS DE ESTE AÑO INICIAREMOS LA SEGUNDA POR VALOR DE \$7.500 MILLONES, CUYOS RECURSOS TAMBIÉN ESTÁN ASEGURADOS.

ESTAMOS ADELANTANDO LOS TRÁMITES RESPECTIVOS PARA EL DESEMBOLSO DE LOS \$20.000 MILLONES COMPROMETIDOS POR EL GOBIERNO NACIONAL PARA LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA SAN MATEO.

### **PARQUE DE FLORA Y FAUNA**

EN LOS ÚLTIMOS DOS AÑOS HEMOS RECIBIDO DEL GOBIERNO NACIONAL RECURSOS POR MÁS DE \$6.300 MILLONES PARA EL BIOPARQUE DE FLORA Y FAUNA, UN PROYECTO DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA.

EN ESTA OBRA SE HA INVERTIDO \$9.600 MILLONES EN ESTUDIOS Y COMPRA DE PREDIOS. ACTUALMENTE SE EJECUTAN OTROS \$4.600 MILLONES EN DISEÑOS DEFINITIVOS Y \$3.400 MILLONES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA.

LAS INVERSIONES TOTALES ESTÁN CALCULADAS EN \$127.000 MILLONES, CON UN ALTO APOORTE A LA DINAMIZACIÓN DE LA ECONOMÍA EN EL SECTOR TURÍSTICO Y LA GENERACIÓN DE EMPLEO.

### **BULEVAR VICTORIA**

QUIERO HABLARLE DE UN PROYECTO DE ESPECIAL IMPORTANCIA PARA LA CIUDAD, EN CUANTO TOCA CON SU DESARROLLO URBANO: EL BULEVAR VICTORIA.

ANTES DE HACERLO, DEBO AGRADECERLE AL GOBIERNO NACIONAL EL VOTO DE CONFIANZA A NUESTRA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, AGUAS Y AGUAS DE PEREIRA. DEL VICEMINISTERIO DE AGUAS RECIBIMOS UNA PARTIDA DE \$10.000 MILLONES PARA EL SANEAMIENTO DEL RÍO CONSOTA, QUE ESPERAMOS TERMINAR EN OCTUBRE DE ESTE AÑO. ASÍ MISMO LA INVITACIÓN A PARTICIPAR EN EL PLAN DE AGUAS TODOS POR EL PACÍFICO, LO QUE EVIDENCIA EL RECONOCIMIENTO A LA CAPACIDAD TÉCNICA, EL PROFESIONALISMO Y TRANSPARENCIA DE NUESTRA EMPRESA.

EL BULEVAR VICTORIA, QUE COMPROMETE LA ZONA DE INFLUENCIA DEL COLECTOR EGOYÁ EN EL CENTRO DE LA CIUDAD, SUPONE EL DESARROLLO URBANÍSTICO Y FISICO DE CUATRO MANZANAS QUE LE DARÁN CONTINUIDAD AL PROCESO DE INTERVENCIÓN DE CIUDAD VICTORIA.

A TRAVÉS DEL FONDO DE EMERGENCIAS ASPIRAMOS A OBTENER UNA PARTIDA DE \$7.000 MILLONES PARA ESTE PROYECTO.

### **COMPROMISOS PENDIENTES**

QUEDAN POR DEFINIR ALGUNOS COMPROMISOS, QUE QUIERO ENUMERAR EN FORMA BREVE:

- LA AMPLIACIÓN EN 2.500 HECTÁREAS DE LA FRONTERA CAFETERA DE PEREIRA, EN ALIANZA CON LA FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS.
- LA INTERVENCIÓN Y RECUPERACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DE PEREIRA.
- LA FINANCIACIÓN DE UNA VÍA ALTERNA DE ACCESO A PEREIRA DESDE EL SECTOR DE PUNTO TREINTA.

- LOS ESTUDIOS PARA LA PLATAFORMA LOGÍSTICA PARA EL EJE CAFETERO.
- LA CREACIÓN DE LAS ZONAS FRANCAS, YA HAY DOS EN ESTUDIO DEL MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO.
- EL APOYO A LOS PROYECTOS DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA DE RISARALDA A TRAVÉS DE LOS PROGRAMAS OFRECIDOS POR COLCIENCIAS, EL SENA Y EL FONDO DE GARANTÍAS.
- LOS CRÉDITOS PARA MANUTENCIÓN DE ESTUDIANTES UNIVERSITARIOS EN PEREIRA.

EL EMPLEO, COMO DECÍA, ES LA PRIORIDAD.

POR ELLO, LA ALCALDÍA DE PEREIRA ACABA DE ENTREGAR A LA COMUNIDAD EL PRIMER CENTRO DE EMPRENDIMIENTO Y DESARROLLO EMPRESARIAL, CEDE, DE LA CIUDADELA DEL CAFÉ EN DONDE TENEMOS LA PRESENCIA DEL SENA, LA UNIVERSIDAD LIBRE Y EL BANCO DE LAS OPORTUNIDADES.

EN UN TIEMPO RECORD SE INSCRIBIERON 700 PERSONAS PARA LOS CURSOS DE FORMACIÓN TITULADA Y DE FORMACIÓN COMPLEMENTARIA QUE OFRECE EL SENA.

ESTE CEDE ES EL PRIMERO DE CUATRO QUE VAMOS A CONSTRUIR EN ESTE GOBIERNO, PARA FOMENTAR LA AUTOGESTIÓN DEL EMPLEO. SE TRATA DE PROMOVER LA CREACIÓN Y EL FORTALECIMIENTO DE EMPRESAS CON FUNDAMENTO EN LA INNOVACIÓN TECNOLÓGICA, PROMOCIÓN, FINANCIACIÓN, FORMACIÓN, CAPACITACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO EMPRESARIAL Y EMPRENDIMIENTO.

AGRADEZCO DE NUEVO SU PRESENCIA, SEÑOR PRESIDENTE, Y CONFÍO EN QUE ESTE EJERCICIO DE GOBIERNO CONCERTADO, QUE USTED CON TANTO ACIERTO HA IMPULSADO, SE SIGA TRADUCIENDO EN ACCIONES, OBRAS Y REALIZACIONES CONCRETAS PARA PEREIRA.

MUCHAS GRACIAS