

PRINCIPALES INDICADORES ECONÓMICOS
MAYO DE 2006

<p>Municipio de Pereira</p> <p>Secretaría de Planeación</p> <p><u>Síntesis Estadística Mensual</u></p> <p>Alcalde Municipal</p> <p>JUAN MANUEL ARANGO VELEZ</p> <p>Secretario de Planeación</p> <p>DIEGO ANDRES TORO JIMÉNEZ</p> <p>Director Operativo Finanzas y Presupuesto</p> <p>JESÚS ARBEY SALDARRIAGA GAVIRIA</p> <p>Asesor Planeación Económica</p> <p>CARLOS ALBERTO OSORIO DUQUE</p> <p>MAYO DE 2006</p>	INFLACION	
	INFLACION MENSUAL NACIONAL	0,33%
	INFLACION MENSUAL PEREIRA	0,25%
	INFLACION AÑO COMPLETO (MAYO 2005-MAYO 2006) NACIONAL	4,04%
	INFLACION AÑO COMPLETO (MAYO 2005-MAYO 2006) PEREIRA	3,97%
	EMPLEO Y MERCADO LABORAL	
	TASA DESEMPLEO TOTAL NACIONAL DICIEMBRE 2005	11,7%
	TASA DESEMPLEO EN PEREIRA 4o TRIMESTRE DE 2005	13,3%
	TASA DE SUBEMPLEO TOTAL NACIONAL DICIEMBRE 2005	31,6%
	TASA DE SUBEMPLEO PEREIRA 4o TRIMESTRE 2005	36,3%
	POBLACION EN EDAD DE TRABAJAR EN PEREIRA 4o TRIMESTRE 2005	348.418
	POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA EN PEREIRA 4o TRIMESTRE 2005	220.765
	TOTAL POBLACION OCUPADA EN PEREIRA 4o TRIMESTRE DE 2005	191.418
	TOTAL POBLACION DESOCUPADA EN PEREIRA 4o TRIMESTRE DE 2005	29.347
	TOTAL POBLACION SUBEMPLEADA EN PEREIRA 1er TRIMESTRE DE 2006	80.065
	POBLACION ECONOMICAMENTE INACTIVA EN PEREIRA 1er TRIMESTRE 2006	127.653
	INDICADORES DEMOGRAFICOS	
	POBLACION NACIONAL CENSO 2005	41'242.948
	COLOMBIANOS EN EL EXTERIOR CENSO 2005	3'331.107
	POBLACION PROYECTADA (TOTAL RISARALDA) AÑO 2005	1.025.539
	POBLACION PROYECTADA (TOTAL PEREIRA) AÑO 2005	521.684
	INDICADORES ECONÓMICOS	
	DTF (Efectivo Anual) Ultimo día de Mayo 2006	5,98%
	TASA REPRESENTATIVA DEL MERCADO (\$/Dolar) PROMEDIO MENSUAL MAYO 2006	2.417,99
	TASA REPRESENTATIVA DEL MERCADO (\$/Dolar) PROMEDIO MENSUAL MARZO 2006	2.262,36
Tasa de cambio del mercado libre Compra en efectivo (\$/Dólar) Marzo 2006	2.157,00	
Tasa de cambio del mercado libre Venta en efectivo (\$/Dólar) Marzo 2006	2.193,56	
PIB NACIONAL 2004 BILLONES DE PESOS (Precios corrientes de 2004)	256,0	
PIB PEREIRA 2004 BILLONES DE PESOS (Precios corrientes de 2004)	2,7	
PIB PERCAPITA NACIONAL 2002 (Precios constantes de 1994)	1.754.664	
TASA DE CRECIMIENTO ANUAL PIB NACIONAL 1er TRIMESTRE 2006	5,23%	
PIB PERCAPITA PEREIRA AÑO 2004 Millones de pesos (Precios corrientes de 2004)	5,7	
CRECIMIENTO ECONÓMICO PIB NACIONAL 3º TRIM.2005, SIN CULTIVOS ILICITOS	0,57	
CRECIMIENTO ECONÓMICO PIB NACIONAL 3º TRIM.2005	0,55	

PRIMER INFORME PERFIL NACIONAL CENSO 2005

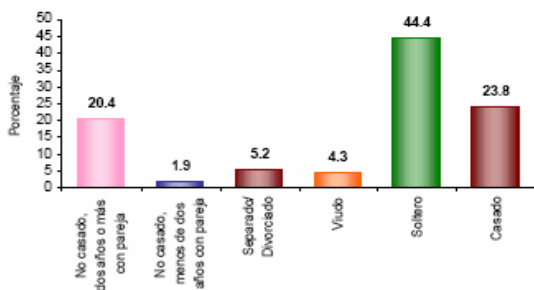
Una vez realizado el censo de Población y vivienda, el DANE ha publicado el primer informe de los principales resultados a nivel Nacional, donde muestra la población de Colombia en 41.242.948 habitantes, además permite aproximación a la nueva estructura socio económica del país, sobre la cual es importante destacar que:

El 67.3% de las viviendas de Colombia son casas, porcentaje menor al reportado hace 12 años, dando paso a nuevas modalidades de unidades de vivienda hacia los apartamentos.

La cobertura de energía en Colombia, asciende al 96.0% de las viviendas, mientras el 44.6% tienen conexión a Gas Natural

El 4.8% de los hogares del país tienen actividad económica en sus viviendas, dando cuenta de la búsqueda de opciones económicas de las personas para hacer frente a la satisfacción de necesidades a su interior.

Estado conyugal



El número de personas por hogar en Colombia es de 4,0 miembros.

Del total de hogares Colombianos, el 3.0%, tiene experiencia emigratoria internacional, con miembros residentes de forma permanente en el exterior el 35.3% en USA, el 23.4% en España y el 18.5% en Venezuela.

En Colombia, las relaciones de pareja, se consolidan en uniones libres en un 20.4%, frente a un 23.8% de personas casadas.

El 44% de los Colombianos son solteros

El 6.4% de la población de Colombia presenta alguna limitación permanente.

96 de cada 100 establecimientos económicos en Colombia, ocupan en promedio menos de 10 Personas, evidenciando que el tamaño de la gran mayoría de empresas en el país, son pymes.

El 49.8% de la población de Colombia que cambió de residencia en los últimos cinco años lo hizo por razones familiares. El 25.8% por otra razón; el 15.2% por dificultad para conseguir trabajo y el 3.0% por amenaza para su vida

**PRECIOS
INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR**

Durante el mes de mayo de 2006, el comportamiento de los precios al consumidor en la ciudad de Pereira, estuvo influenciado por las mayores variaciones en productos básicos, destacando el alza en el azúcar y la panela resultado de la disminución en la sobreoferta provocada por el ingreso del alcohol carburante, que ha utilizado masivamente caña.

El precio promedio de la energía eléctrica bajo para el mes de mayo y acumula en los últimos 12 meses una variación de apenas el 1.5%.

Pereira, Variación y Participación, mensual, acumulada y año completo de los gastos básicos de mayor variación, Mayo de 2006

ARTICULO	Variación %			Participación %		
	Mensual	Acumulada	Año completo	Mensual	Acumulada	Año completo
ZANAHORIA	17,46	17,64	19,00	8,93	0,81	0,62
CEBOLLA	14,16	12,17	34,05	18,54	1,45	2,46
AZUCAR	9,01	31,32	35,36	10,02	2,58	2,05
OTROS TUBERCULOS	8,19	13,38	1,16	0,85	0,12	0,01
ARGOLLAS	6,94	12,92	14,34	17,61	2,77	2,21
PANELA	6,71	10,94	12,21	17,81	2,49	1,99
RELOJES	5,46	7,82	11,56	5,78	0,72	0,75
TOMATE	5,29	-12,45	8,57	5,86	-1,48	0,60
APARATOS ORTOPEDICOS	3,89	0,87	1,80	1,98	0,04	0,06
CIGARRILLOS	3,02	3,61	3,83	6,58	0,70	0,54
TOMATE DE ARBOL	2,96	17,13	22,12	1,05	0,48	0,43
COMBUSTIBLE (GASOLINA)	0,86	3,57	7,36	8,60	3,10	4,47
ACUEDUCTO,						
ALCANTARILLADO Y ASEO	0,56	2,89	7,07	2,22	1,01	1,72
ARRENDAMIENTO EFECTIVO	0,49	2,25	4,96	8,97	3,62	5,65
GAS	0,07	6,44	6,63	0,16	1,24	0,93
BAJAS DE PRECIOS						
ENERGÍA ELÉCTRICA	-0,29	1,08	1,50	-3,19	1,03	1,03
PASTAS SECOS	-3,11	-2,24	-5,97	-1,66	-0,11	-0,21
PLÁTANO	-3,24	5,59	9,86	-5,33	0,75	0,92
PAPA	-4,65	14,02	23,16	-29,52	6,65	7,37
OTRAS FRUTAS FRESCAS	-4,83	6,06	15,81	-17,93	1,80	3,13
NARANJAS	-5,01	14,62	21,00	-4,89	1,05	1,04
OTRAS DE MAR	-6,53	1,49	-7,69	-5,69	0,11	-0,44

Fuente: DANE

EMPLEO

Pereira, Tasa Global de Participación, Desempleo, Ocupación, según rangos de edad, y nivel educativo, Octubre - Diciembre de 2005

En la ciudad de Pereira, se mantiene una tasa de desempleo del 13.3%, por encima del promedio Nacional, especialmente afectando a la población joven entre 12 y 24 años de edad, y en el mismo sentido a aquellas personas con poca formación académica.

RANGOS DE EDAD	Tasa Global de Participación	Desempleo	Desempleo Abierto	Desempleo oculto	Ocupación
TOTAL	63.4	13.3	12.2	1.1	54.9
De 0 a 11	-	-	-	-	-
De 12 a 17	17.9	29.4	26.3	3.1	12.7
De 18 a 24	71.3	26.1	24.2	1.9	52.7
De 25 a 55	81.7	9.4	8.7	0.7	74.1
De 56 a 99	37.5	9.8	8.2	1.6	33.9
<u>NIVEL EDUCATIVO</u>					
Ninguno	39.3	6.2	6.2	.	36.9
Primaria incompleta	52.4	10.8	9.5	1.3	46.7
Primaria completa	58.9	11.9	10.6	1.2	51.9
Secundaria	51.3	18.6	17.2	1.4	41.8
Secundaria completa	79.8	14.4	13.2	1.2	68.3
Superior incompleta	71.6	13.4	12.8	0.6	62.0
Superior completa	88.9	5.3	5.1	0.2	84.1
No informa

Fuente: DANE, ECH

Pereira, Tasas de subempleo y condiciones de empleo inadecuadas, según rangos de edad y nivel educativo, Octubre - Diciembre 2005

RANGOS DE EDAD	Total subempleo	Insuficiencia de horas	Empleo inadecuado por competencias	Empleo inadecuado por ingresos
TOTAL	36.3	13.7	2.8	29.0
De 12 a 17	30.9	12.1	0.9	25.5
De 18 a 24	38.4	13.6	4.7	31.4
De 25 a 55	37.2	13.7	2.8	29.8
De 56 a 99	28.4	14.1	0.5	20.8
<u>NIVEL EDUCATIVO</u>				
Ninguno	37.0	13.0	1.0	33.3
Primaria incompleta	42.8	14.6	1.0	38.3
Primaria completa	39.6	15.1	0.4	33.4
Secundaria incompleta	37.3	12.4	1.0	31.9
Secundaria completa	34.4	13.3	2.5	27.4
Superior incompleta	38.3	14.8	11.6	27.6
Superior completa	26.2	13.6	5.4	12.6

Fuente: DANE, ECH

Las distorsiones en el mercado laboral, se presentan igualmente en altas tasas de subempleo, siendo para la ciudad de Pereira, un problema que afecta a 36 de cada 100 ocupados, especialmente provocado por los bajos ingresos percibidos por las personas en sus ocupaciones, concentrado en población joven y con bajos niveles de escolaridad, circunstancia similar al fenómeno de desempleo.

**CONSTRUCCIÓN Y VIVIENDA
CENSO DE EDIFICACIONES**
Pereira, Área en construcción, según destinos Cuarto Trimestre de 2005

Destinos	Metros cuadrados			
	Area en construcción	Area Iniciada	Area culmina	Total
Apartamentos	73 606	32 451	8 757	114 814
Casas	190 690	47 008	36 357	274 055
Oficinas	180	-	1 039	1 219
Comercio	8 556	3 417	3 507	15 480
Bodegas	31 585	4 620	9 567	45 772
Educación	252	252	-	0 504
Hoteles	1288	1 288	-	2 576
Hospitales	15 958	-	-	15 958
Administración pública	-	-	-	0 000
Otros	5 156	2 900	2 509	10 565
TOTAL	327 271	91 936	61 736	480 943

Fuente: DANE

- Sin movimiento. No se registraron metros cuadrados en el período de referencia

El área en proceso de construcción para la ciudad de Pereira, durante el último trimestre de 2005, se encontraba concentrada en producción de apartamentos y casas, situación que continua para el presente año, lo que evidencia la alta dinámica de la actividad edificadora en la ciudad, especialmente en unidades habitacionales.

Pereira, Área en construcción, según destinos Primer Trimestre de 2006

Destinos	Metros cuadrados			
	Area en proceso de construcción	Area Iniciada	Area culmina	Total
Apartamentos	72 818	6 786	6 245	85 849
Casas	226 868	100 208	69 220	396 296
Oficinas	7 530	-	-	7 530
Comercio	17 846	3 788	1 448	23 082
Bodegas	19 639	4 634	22 305	46 578
Educación	1907	1 275	-	3 182
Hoteles	1288	-	-	1 288
Hospitales	13 958	-	2 548	16 506
Administración pública	-	-	-	-
Otros	5 156	-	-	5 156
TOTAL	367 010	116 691	101 766	585 467

Fuente: DANE

- Sin movimiento. No se registraron metros cuadrados en el periodo de referencia

P Cifra preliminar

Según el último reporte del número de viviendas en el país al primer trimestre de 2006, da cuenta de aproximadamente 9 millones de unidades habitacionales, destacándose que el 63% son propias de quienes las habitan, y que 7 de cada 10 viviendas se encuentran en la zona urbana del país, lo que explica la alta concentración de la población en las ciudades.

Colombia, Stock de vivienda, por tipo de tenencia y Zona 2005 - 2006 (trimestral)

Trimestre/Año	Stock total	Tenencia			Zona	
		Arrendadas	Propias	Otras	Cabecera	Resto
1er Trimestre 2005	9.128.781	2.794.601	5.755.713	578.467	6.573.914	2.554.867
2do Trimestre 2005	9.157.760	2.802.967	5.773.712	581.081	6.590.527	2.567.233
3er Trimestre 2005	9.187.850	2.811.804	5.792.311	583.735	6.608.120	2.579.730
4to Trimestre 2005	9.218.709	2.820.842	5.811.418	586.449	6.626.346	2.592.363
1er Trimestre 2006	9.250.029	2.830.087	5.830.745	589.197	6.644.901	2.605.128

FUENTE : DANE