

Pereira, 14 de agosto de 2023

**FELIPE ACOSTA NARANJO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
ASUL S.A.S  
3333111CLL19N 12-10PEREIRA  
Pereira, Risaralda.

No. 44687



Asunto: CONSTANCIA PROYECTO RIVIERA VERDE

Cordial saludo,

**CONSTANCIA DE RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA ADELANTAR ACTIVIDADES  
DE CONSTRUCCIÓN Y ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA  
PREVENTAS**

**LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL**, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Acuerdo Municipal No. 07 de 2020.

**HACE CONSTAR**

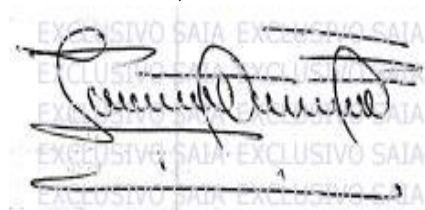
Que **ASUL S.A.S** sociedad identificada con el NIT: 816.001.249-1; cuyo Representante Legal es el señor **FELIPE ACOSTA NARANJO**, identificado con la cédula de ciudadanía No.79.154.704, calidad y circunstancia que acredita con el Certificado de Existencia y Representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Pereira, presentó ante esta secretaría los documentos que ordena el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 y Ley 1077 de 2015, reglamentado por el Decreto 2180 de 2006, y modificado por el artículo 185 del Decreto 019 de 2012, para anunciar y/o desarrollar actividades de enajenación de inmuebles destinados a proyectos de vivienda para el proyecto denominado **RIVIERA VERDE** ubicado en el predio SECTOR CERRITOS VEREDA LA ESPERANZA GALICIA LOTE-29 REMANENTE identificado con matrícula inmobiliaria N°290-234853 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pereira.

Los mencionados documentos fueron radicados mediante oficio 12662 del 24 de abril del 2023, subsanados el 23 de junio del 2023 y visita técnica realizada al sitio por parte de la Secretaría de Vivienda Social.

Los documentos y anexos están a disposición de los compradores de los inmuebles del citado proyecto de vivienda, con el fin de que puedan determinar la conveniencia en la adquisición del mismo.

La constructora deberá rendir informe trimestral del estado del proyecto ingresando al siguiente link [www.pereira.gov.co](http://www.pereira.gov.co)- Secretaría de Vivienda Social – ficha técnica de seguimiento.

Atentamente,



**JULIAN ANDRES ESPAÑA PIÑEROS**  
Secretario (a) de Vivienda Social



**GINA MARITZA RUIZ VELASQUEZ**  
Director (a) Operativo Promoción de La Vivienda  
de Interés Social

Proyectó y Elaboró: Jhon Mario Arias Criollo