

Pereira, 14 de agosto de 2023

Doctor

**JAVIER TAMAYO PUERTA---**

REPRESENTANTE LEGAL

TPL CONSTRUCTORA

CALLE 19 NO. 5-48 LOCAL 107 CC NOVACENTRO

3209679341-3108405766

Pereira, Risaralda.

No. 44560



Asunto: CONSTANCIA PROYECTO RESERVA DEL PARQUE

Cordial saludo,

**CONSTANCIA DE RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA ADELANTAR ACTIVIDADES  
DE CONSTRUCCIÓN Y ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA**

**LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL**, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Acuerdo Municipal No. 07 de 2020.

**HACE CONSTAR**

Que **TPL CONSTRUCTORA S.A.S** sociedad identificada con el NIT:901443364-5; cuyo Representante Legal es el señor **JAVIER TAMAYO PUERTA**, identificado con la cédula de ciudadanía No.10.070.964, calidad y circunstancia que acredita con el Certificado de Existencia y Representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Pereira, presentó ante esta secretaría los documentos que ordena el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 y Ley 1077 de 2015, reglamentado por el Decreto 2180 de 2006, y modificado por el artículo 185 del Decreto 019 de 2012, para anunciar y/o desarrollar actividades de enajenación de inmuebles destinados a proyectos de vivienda para el proyecto denominado **RESERVA DEL PARQUE** ubicado en el predio CALLE 61D A N°6-17 PARQUE INDUSTRIAL, identificado con



ALCALDÍA DE PEREIRA

0700 Secretaría de Vivienda Social -15-

matrícula inmobiliaria N°290-201198 y ficha catastral 01-07-0355-0001-000 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pereira.

Los mencionados documentos fueron radicados mediante oficio 16512 del 31 de mayo del 2023, subsanados mediante oficio 21765 del 19 de julio del 2023 y visita técnica realizada al sitio, por parte de la Secretaría de Vivienda Social.

Los documentos y anexos están a disposición de los compradores de los inmuebles del citado proyecto de vivienda, con el fin de que puedan determinar la conveniencia en la adquisición del mismo, bajo la modalidad de Preventas.

La constructora deberá rendir informe trimestral del estado del proyecto ingresando al siguiente link [www.pereira.gov.co](http://www.pereira.gov.co) Secretaría de Vivienda Social – ficha técnica de seguimiento.

Atentamente,

**JULIAN ANDRES ESPAÑA PIÑEROS**  
Secretario (a) de Vivienda Social

**GINA MARITZA RUIZ VELASQUEZ**  
Director (a) Operativo Promoción de La Vivienda de Interés Social

Proyectó y Elaboró: Jhon Mario Arias Criollo