

Pereira, 30 de noviembre de 2023

0700 Secretaría de Vivienda Social

Señor  
**JUAN ESTEBAN VERGARA**  
Representante Legal  
**V.I.A CONSTRUCTORES S.A.S**  
Manzana 17 Casa 15 Villa Del Carmen Barrio Cuba  
[viaconstructores@hotmail.com](mailto:viaconstructores@hotmail.com)  
Pereira, Risaralda



No.20231130-66105-I

ASUNTO: CONSTANCIA RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PROYECTO VILLA DEL CARMEN ETAPA 6

Cordial saludo:

## **CONSTANCIA DE RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA**

**LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL**, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Acuerdo Municipal No. 07 de 2020.

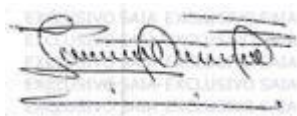
### **HACE CONSTAR**

Que **V.I.A CONSTRUCTORES S.A.S**, sociedad identificada con el NIT: 900527929-4; cuyo Representante Legal es el señor JUAN ESTEBAN VERGARA OSORIO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 9.826.716, calidad y circunstancia que acredita con el Certificado de Existencia y Representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Dosquebradas, presentó ante esta secretaría los documentos que ordena el artículo 71 de la Ley 962 de 2005, reglamentado por el Decreto 2180 de 2006, y modificado por el artículo 185 del Decreto 019 de 2012 y Ley 1077 de 2015, para anunciar y/o desarrollar actividades de enajenación de inmuebles destinados a proyectos de vivienda para el proyecto denominado **“VILLA DEL**

**CARMEN ETAPA 6"** ubicado en los LOTES URBANIZACION VILLA DEL CARMEN EQUIPAMIENTO COLECTIVO Y URBANIZACION VILLA DEL CARMEN AREA DE RESERVA 2 ETAPA 1, identificado con matricula inmobiliaria N° 290-212230 y 290-224712 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pereira.

Los mencionados documentos fueron radicados mediante oficio N° 28589 el día 27 de septiembre del 2023 y visita técnica realizada al sitio por parte de la Secretaría de Vivienda Social.

Los documentos y anexos están a disposición de los compradores de los inmuebles del citado proyecto de vivienda, con el fin de que puedan determinar la conveniencia en la adquisición del mismo.



**JULIAN ANDRES ESPAÑA PIÑEROS**  
**Secretario (a) de Vivienda Social**



**GINA MARITZA RUIZ VELASQUEZ**  
**Director (a) Operativo Promoción de la**  
**Vivienda de Interés Social**

Proyectó: DANIELA ALEXANDRA SANCHEZ PINZON - Contratista