



## ANEXO No. 1

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
INDIVIDUAL  
31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Cifras en pesos)

	dic-2019	dic-2018
<b>ACTIVOS</b>		
<b>Activos Corrientes</b>	<b>846.838.179.487</b>	<b>813.604.247.361</b>
Efectivo y Equivalente al Efectivo	184.457.638.373	198.617.300.418
Inversiones e Instrumentos Derivados	552.003.341.977	530.572.229.641
Cuentas por Cobrar	109.567.934.697	82.354.652.245
Prestamos por Cobrar	809.264.440	2.060.065.057
<b>Activos No Corriente</b>	<b>1.568.637.703.837</b>	<b>1.447.080.010.008</b>
Impuestos, Retención en la Fuente y Anticipos de		
Impuestos Vigencias Anteriores	64.318.971.272	96.618.301.352
Propiedades, Planta y Equipo	559.601.037.624	728.352.353.499
Bienes de Uso Público e Histórico y Culturales	778.329.392.668	445.281.745.311
Otros Activos	166.388.302.273	176.827.609.846
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>2.415.475.883.324</b>	<b>2.260.684.257.369</b>
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos Corrientes</b>	<b>560.816.436.670</b>	<b>612.234.228.839</b>
Prestamos por Pagar	236.816.983	294.315.561
Cuentas por Pagar	65.488.371.300	54.440.561.138
Beneficios a los Empleados	11.206.355.192	15.174.331.034
Provisiones	201.877.449.427	357.243.640.812
Otros Pasivo	282.007.443.768	185.081.380.294
<b>Pasivos no Corrientes</b>	<b>511.431.362.496</b>	<b>484.487.076.129</b>
Prestamos por Pagar	115.745.208.146	88.894.405.958
Beneficios a los Empleados	395.686.154.350	395.592.670.171
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>1.072.247.799.166</b>	<b>1.096.721.304.968</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.343.228.084.158	1.163.962.952.401
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.343.228.084.158</b>	<b>1.163.962.952.401</b>
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	<b>2.415.475.883.324</b>	<b>2.260.684.257.369</b>
<b>Cuentas de Orden Deudoras</b>		
Deudoras de control	41.128.553.611	385.980.903.458
Deudoras por el Contra	-41.128.553.611	-385.980.903.458
<b>Cuentas de Orden Acreedoras</b>		
Pasivos Contingentes	238.678.493.936	49.988.466.105
Acreedoras de Control	19.858.956.059	505.025.424.405
Acreedoras por el contrario (Db)	-258.537.449.995	-555.013.890.510

  
CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ  
Alcalde Municipal  
RODRIGO GÁLVEZ GONZÁLEZ  
Sub Secretario de Asuntos Financieros  
DORA PATRICIA OSPINA PARRA  
Secretaria de Hacienda  
HECTOR FABIO CASTRO CALVO  
Director Operativo de Contaduría  
TP 153376-T



**ANEXO No. 2**  
**MUNICIPIO DE PEREIRA**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**INDIVIDUAL**  
**31 DE DICIEMBRE DE 2019**  
**(Cifras en pesos)**



	<b>dic-2019</b>	<b>dic-2018</b>
<b>ACTIVOS</b>		
<b>Activo Corrientes</b>	<b>846.838.179.487</b>	<b>813.604.247.361</b>
<b>Efectivo y Equivalente al Efectivo</b>	<b>184.457.638.373</b>	<b>198.617.300.418</b>
Caja		
Depósitos en Instituciones Financieras	184.457.638.373	198.617.300.418
<b>Inversiones e Instrumentos Derivados</b>	<b>552.003.341.977</b>	<b>530.572.229.641</b>
Inversiones en Entidades en liquidación	676.562.348	676.562.348
Inversiones de Administración de Liquidez al Costo	113.546.278	113.546.278
Inversiones en Controladas Contabilizadas por el Método de Participación Patrimonial	442.789.065.902	422.762.336.564
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de Participación Patrimonial	110.671.959.977	113.976.713.245
Deterioro Acumulado de Inversiones (Cr)	(2.247.792.528)	(6.956.928.794)
<b>Cuentas por Cobrar</b>	<b>109.567.934.697</b>	<b>82.354.652.245</b>
Impuestos, Retención en la Fuente y Anticipos de Impuestos	49.986.817.006	58.309.902.257
Contribuciones, Tasas e Ingresos no Tributarios	66.945.883.798	61.588.229.502
Venta de Bienes	106.308.179	112.116.313
Transferencias por cobrar	5.772.144.348	8.771.461.648
Otras Cuentas por Cobrar	11.433.023.869	9.497.979.565
Cuentas por Cobrar de Difícil Recaudo	101.751.436.648	98.033.230.898
Deterioro Acumulado de Cuentas por Cobrar (Cr)	(126.427.679.151)	(153.958.267.938)
<b>Prestamos por Cobrar</b>	<b>809.264.440</b>	<b>2.060.065.057</b>
Prestamos Concedidos	809.264.440	2.060.065.057
<b>Activos No Corriente</b>	<b>1.568.637.703.837</b>	<b>1.447.080.010.008</b>
<b>Cuentas por Cobrar</b>	<b>64.318.971.272</b>	<b>96.618.301.352</b>
Impuestos, Retención en la Fuente y Anticipos de Impuestos		
Vigencias Anteriores	64.318.971.272	96.618.301.352
<b>Propiedades, Planta y Equipo</b>	<b>559.601.037.624</b>	<b>728.352.353.499</b>
Terrenos	213.598.209.471	298.712.672.892
Construcciones en curso	16.204.913.749	100.983.914.352
Bienes Muebles en Bodega	17.673.420.716	14.263.703.237
P.P.E no Explotados	30.195.816	-
Edificaciones	363.090.044.026	358.308.737.297
Redes, Líneas y Cables	146.411.827	144.031.827
Maquinaria y Equipo	4.672.564.701	4.510.401.855
Equipo Médico y Científico	901.407.506	603.949.498
Muebles, Enseres y Equipo de Oficina	4.403.740.620	3.427.962.175
Equipos de Computación y Comunicación	8.931.590.214	8.080.852.252
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	11.357.318.366	11.087.140.544
Equipos de Comedor, Cocina, Despensa y Hotelería	125.651.688	89.428.088
Bienes de Arte y Cultura	19.703.820	19.703.820
Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipo (Cr)	(81.554.134.896)	(71.880.144.338)



**ANEXO No. 2**  
**MUNICIPIO DE PEREIRA**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**INDIVIDUAL**  
**31 DE DICIEMBRE DE 2019**  
**(Cifras en pesos)**



<b>Bienes de Uso Público e Histórico y Culturales</b>	<b>778.329.392.668</b>	<b>445.281.745.311</b>
Bienes de Uso Público e Históricos y Culturales en Construcción	188.956.890.811	119.070.182.101
Bienes de Uso Público en Servicio	678.819.841.274	407.767.485.007
Bienes de Uso Público representados en Bienes de Arte y Cultura	250.000.000	-
Depreciación Acumulada de Bienes de Uso Público (Cr)	(89.697.339.417)	(81.555.921.797)
<b>Otros Activos</b>	<b>166.388.302.273</b>	<b>176.827.609.846</b>
Plan de Activos para Beneficios Posempleo	132.193.962.230	123.813.709.526
Bienes y Servicios pagados por Anticipado	115.309.168	100.423.604
Avances y Anticipos Entregados	5.099.217.739	14.090.434.534
Recursos Entregados en Administración	21.675.926.781	31.326.891.951
Depósitos Entregados en Garantía	532.731.491	527.238.341
Derechos en Fideicomiso	36.104.238	303.595.292
Propiedades de Inversión	6.384.202.155	6.360.367.155
Depreciación Acumulada de Propiedades de Inversión (Cr)	(138.155.065)	(93.969.409)
Activos Intangibles	1.568.547.093	955.731.808
Amortización Acumulada de Activos Intangibles (Cr)	(1.079.543.557)	(556.812.956)
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>2.415.475.883.324</b>	<b>2.260.684.257.369</b>
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivos Corrientes</b>	<b>560.816.436.670</b>	<b>612.234.228.839</b>
<b>Prestamos por Pagar</b>	<b>236.816.983</b>	<b>294.315.561</b>
Financiamiento Interno de Corto Plazo	236.816.983	294.315.561
<b>Cuentas por Pagar</b>	<b>65.488.371.300</b>	<b>54.440.561.138</b>
Adquisición de Bienes y Servicios Nacionales	35.401.532.072	24.480.605.377
Transferencias por pagar	2.204.945.618	81.500.000
Recursos a favor de Terceros	3.571.015.089	5.953.947.938
Descuentos de Nómina	812.363.800	208.498.893
Retención en la Fuente e Impuesto de Timbre	2.113.078.740	1.468.901.358
Impuestos, Contribuciones y Tasas por Pagar	3.047.549.748	2.779.902.344
Impuesto al Valor Agregado - IVA	54.454.000	34.246.000
Créditos Judiciales	-	450.169.683
Administración y Prestación de servicios	15.075	11.043.476
Otras Cuentas por Pagar	18.283.417.158	18.971.746.069
<b>Beneficios a los Empleados</b>	<b>11.206.355.192</b>	<b>15.174.331.034</b>
Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	11.206.355.192	15.174.331.034
<b>Provisiones</b>	<b>201.877.449.427</b>	<b>357.243.640.812</b>
Litigios y Demandas	201.877.449.427	357.243.640.812
<b>Otros Pasivo</b>	<b>282.007.443.768</b>	<b>185.081.380.294</b>
Avances y Anticipos Recibidos	592.166.931	578.820.100
Recursos Recibidos en Administración	32.138.025	301.874.153
Ingresos Recibidos por Anticipado	1.185.592.234	972.999.356
Retenciones y Anticipos de Impuestos	271.415.791.492	183.227.686.685
Otros pasivos diferidos	8.781.755.086	-



ANEXO No. 2  
MUNICIPIO DE PEREIRA  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
INDIVIDUAL

31 DE DICIEMBRE DE 2019

(Cifras en pesos)



<b>Pasivos no Corrientes</b>	<b>511.431.362.496</b>	<b>484.487.076.129</b>
<b>Prestamos por Pagar</b>	<b>115.745.208.146</b>	<b>88.894.405.958</b>
Financiamiento Interno de Largo Plazo	115.745.208.146	88.894.405.958
<b>Beneficios a los Empleados</b>	<b>395.686.154.350</b>	<b>395.592.670.171</b>
Beneficios a los Empleados a Largo Plazo	6.796.697.606	6.158.626.127
Beneficios Posempleo Pensiones	388.889.456.744	389.434.044.044
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>1.072.247.799.166</b>	<b>1.096.721.304.968</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
<b>Patrimonio de las Entidades de Gobierno</b>	<b>1.343.228.084.158</b>	<b>1.163.962.952.401</b>
Capital Fiscal	1.372.134.312.931	1.372.134.312.931
Resultado de Ejercicios anteriores	(335.849.485.045)	-
Resultado del Ejercicio	183.956.325.478	102.772.397.909
Impactos por la Transición al Nuevo Marco de Regulación	-	(436.638.954.961)
Ganancias o Perdidas por la aplicación del Método de Participación Patrimonial de Inversiones en Controladas	68.432.895.139	56.627.178.257
Ganancias o Perdidas por la aplicación del Método de Participación Patrimonial de Inversiones en Asociadas	69.811.476.702	69.068.018.265
Ganancias o Perdidas por planes de beneficios a los empleados	(15.257.441.047)	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.343.228.084.158</b>	<b>1.163.962.952.401</b>
<b>TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO</b>	<b>2.415.475.883.324</b>	<b>2.260.684.257.369</b>
<b>Cuentas de Orden Deudoras</b>		
<b>Deudoras de control</b>	<b>41.128.553.611</b>	<b>385.980.903.458</b>
Bienes y Derechos Retirados	2.223.595.633	2.223.595.633
Bienes Entregados a Terceros	27.914.125.392	24.457.226.446
Sanearamiento Contable Artículo 355 Ley 1819 de 2016	-	332.940.218.857
Otras Cuentas Deudoras de Control	10.990.832.586	26.359.862.522
<b>Deudoras por el Contra</b>	<b>-41.128.553.611</b>	<b>-385.980.903.458</b>
Deudores de Control por el Contra (Cr)	-41.128.553.611	-385.980.903.458
<b>Cuentas de Orden Acreedoras</b>		
<b>Pasivos Contingentes</b>	<b>238.678.493.936</b>	<b>49.988.466.105</b>
Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos	217.521.439.906	27.387.268.744
Otros Pasivos Contingentes	21.157.054.030	22.601.197.361
<b>Acreedoras de Control</b>	<b>19.858.956.059</b>	<b>505.025.424.405</b>
Bienes y Derechos Recibidos en Garantía	1.672.871.339	1.577.466.983
Recursos Administrados en nombre de Terceros	4.563.899.421	6.059.134.593
Sanearamiento Contable	0	417.969.223.318
Otras Cuentas Acreedoras de Control	13.622.185.299	79.419.599.511
<b>Acreedoras por el contrario (Db)</b>	<b>-258.537.449.995</b>	<b>-555.013.890.510</b>
Pasivos Contingentes por el contra (Db)	-238.678.493.936	-49.988.466.104
Acreedoras de Control por el contra (Db)	-19.858.956.059	-505.025.424.406

CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ  
Alcalde Municipal

RODRIGO GALLEGO GONZALEZ  
Sub-Secretario de Asuntos Financieros

DORA PATRICIA OSPINA PARRA  
Secretaria de Hacienda

HECTOR FABIO CASTRO CALVO  
Director Operativo de Contaduría  
TP 153376-T



ANEXO No. 3  
MUNICIPIO DE PEREIRA  
ESTADO DE RESULTADOS  
INDIVIDUAL  
31 DE DICIEMBRE DE 2019

(Cifras en pesos)

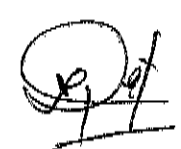


	dic-2019	dic-2018
<b>INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION</b>	<b>702.158.751.833</b>	<b>814.936.787.392</b>
Ingresos fiscales	281.189.799.411	429.469.821.896
Transferencias	410.868.317.961	349.496.150.883
Operaciones Interinstitucionales	10.100.634.461	35.970.814.613
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>760.465.851.746</b>	<b>763.212.987.490</b>
De administración	117.271.737.128	134.474.435.771
Provisiones, depreciaciones y amort.	27.361.444.920	60.294.407.571
Transferencias	15.735.945.199	1.520.755.590
Gasto público social	576.395.597.097	516.119.786.563
Operaciones Interinstitucionales	23.701.127.402	50.803.601.995
<b>SUPERAVIT OPERACIONAL</b>	<b>(58.307.099.913)</b>	<b>51.723.799.902</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>263.179.173.404</b>	<b>67.687.363.397</b>
Otros ingresos	263.179.173.404	67.687.363.397
<b>OTROS GASTOS</b>	<b>20.915.748.013</b>	<b>16.638.765.390</b>
Otros gastos	20.915.748.013	16.638.765.390
<b>EXCEDENTE DEL EJERCICIO</b>	<b>183.956.325.478</b>	<b>102.772.397.909</b>

  
CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ  
Alcalde Municipal

  
RODRIGO GALLEGO GONZALEZ  
Sub Secretario de Asuntos Financieros

  
DORA PATRICIA OSPINA PARRA  
Secretaría de Hacienda

  
HECTOR FABIO CASTRO CALVO  
Director Operativo de Contaduría  
T.P. 153376-T



ANEXO No. 4  
MUNICIPIO DE PEREIRA  
ESTADO DE RESULTADOS  
INDIVIDUAL  
31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Cifras en pesos)



	dic-2019	dic-2018
<b>INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION</b>	<b>702.158.751.833</b>	<b>814.936.787.392</b>
Ingresos Fiscales	281.189.799.411	429.469.821.896
Tributarios	215.624.567.392	179.251.438.759
No tributarios	72.085.743.483	251.515.023.046
Devoluciones y descuentos	(6.520.511.464)	(1.296.639.909)
Transferencias	410.868.317.961	349.496.150.883
Sistema General Participaciones	300.868.787.450	275.162.645.094
Sistema General de Regalias	311.652.567	235.669.762
Sistema de Seguridad Social en Salud	82.279.065.607	52.073.144.802
Otras Transferencias	27.408.812.337	22.024.691.225
Operaciones Interinstitucionales	10.100.634.461	35.970.814.613
Fondos Recibidos	10.100.634.461	35.970.814.613
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>760.465.851.746</b>	<b>763.212.987.490</b>
De administración	117.271.737.128	134.474.435.771
Sueldos y Salarios	29.249.946.111	26.385.826.451
Contribuciones Imputadas	126.670.017	186.940.634
Contribuciones Efectivas	9.903.661.975	8.655.188.637
Aportes sobre la Nómina	1.637.905.100	1.498.250.100
Prestaciones Sociales	12.147.618.887	13.658.636.569
Gastos de Personal Diversos	17.734.280.304	45.063.461.967
Generales	46.169.746.646	36.794.956.638
Impuestos, contribuciones y tasas	301.908.088	2.231.174.775
Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	27.361.444.920	60.294.407.571
Deterioro de cuentas por cobrar	5.594.919.137	28.796.224.890
Deterioro de las propiedades planta y equipo	13.037.507.386	12.690.577.901
Depreciación de Propiedades de Inversión	35.582.255	63.223.595
Depreciación de Bienes de Uso Público	8.139.334.287	4.626.202.395
Amortización de activos intangibles	554.101.855	326.435.353
Provision Litigios y Demanas		13.791.743.437
Transferencias	15.735.945.199	1.520.755.590
Otras Transferencias	15.735.945.199	1.520.755.590
Gasto Social	576.395.597.097	516.119.786.563
Educación	256.259.122.038	226.471.224.303
Salud	174.231.501.157	154.627.940.729
Agua Potable y Saneamiento Básico	9.179.559.428	3.121.540.598
Vivienda	12.095.832.493	7.130.402.211
Recreación y Deporte	7.561.797.320	4.933.524.785
Cultura	10.726.181.658	6.326.957.328
Desarrollo Comunitario y Bienestar Social	103.401.568.883	107.187.820.278
Medio Ambiente	2.575.402.698	6.320.376.331
Subsidios Asignado	364.631.422	-
<b>OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES</b>	<b>23.701.127.402</b>	<b>50.803.601.995</b>
Fondos entregados	23.701.127.402	50.803.601.995



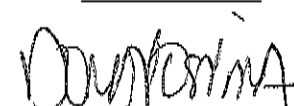
ANEXO No. 4  
MUNICIPIO DE PEREIRA  
ESTADO DE RESULTADOS  
INDIVIDUAL  
31 DE DICIEMBRE DE 2019  
(Cifras en pesos)




	dic-2019	dic-2018
<b>SUPERAVIT O PERDIDA OPERACIONAL</b>	<b>(58.307.099.913)</b>	<b>51.723.799.902</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>263.179.173.404</b>	<b>67.687.363.397</b>
Financieros	29.963.378.304	19.656.142.170
Ajuste por Diferencia en Cambio	4.316.773.074	1.142.378.838
Ingresos Diversos	182.806.241.710	31.606.875.741
Ganancias en la aplicación inversiones en controladas	8.293.932.680	448.763.041
Ganancias en la aplicación inversiones en asociadas	43.095.664	-
Reversión de las Perdidas por Deterioro	37.755.751.972	14.833.203.607
<b>OTROS GASTOS</b>	<b>20.915.748.013</b>	<b>16.638.765.390</b>
Ajuste por diferencia en cambio	5.980.742.402	676.798.937
Financieros	4.664.667.990	4.954.518.047
Perdida en la aplicación inversiones en controladas	72.920.225	6.445.716.550
Perdida en la aplicación inversiones en asociadas	4.091.307.369	1.731.640.130
Gastos Diversos	6.106.110.027	2.830.091.726
<b>EXCEDENTE DEL EJERCICIO</b>	<b>183.956.325.478</b>	<b>102.772.397.909</b>

  
**CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ**  
Alcalde Municipal

  
**RODRIGO GALLEGO GONZALEZ**  
Sub Secretario de Asuntos Financieros

  
**DORA PATRICIA OSPINA PARRA**  
Secretaria de Hacienda

  
**HECTOR FABIO CASTRO CALVO**  
Director Operativo de Contaduría  
T.P. 153376-T