




ANEXO 1

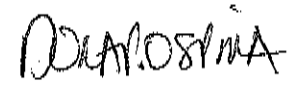
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
INDIVIDUAL
31 DE OCTUBRE DE 2019
(Cifras en miles de pesos)



	Oct-2019	Oct-2018
ACTIVOS		
Activos Corrientes	933.588.543	917.772.942
Efectivo y Equivalente al Efectivo	247.478.913	236.852.318
Inversiones e Instrumentos Derivados	552.003.342	530.572.230
Cuentas por Cobrar	133.050.102	148.089.242
Prestamos por Cobrar	1.056.186	2.259.152
Activos No Corriente	1.555.674.165	1.386.967.576
Impuestos, Retención en la Fuente y Anticipos de		
Impuestos Vigencias Anteriores	102.993.913	100.310.098
Propiedades, Planta y Equipo	692.612.709	693.140.374
Bienes de Uso Público e Histórico y Culturales	584.113.336	425.435.515
Otros Activos	175.954.207	168.081.589
TOTAL ACTIVOS	2.489.262.708	2.304.740.518
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	688.409.583	293.544.221
Prestamos por Pagar	2.058.777	1.522.412
Cuentas por Pagar	37.297.298	31.444.306
Beneficios a los Empleados	36.060.306	35.844.861
Provisiones	354.492.280	26.169.696
Otros Pasivo	258.500.922	198.562.946
Pasivos no Corrientes	508.602.582	505.453.741
Prestamos por Pagar	115.745.208	88.894.406
Beneficios a los Empleados	392.857.374	416.559.335
TOTAL PASIVOS	1.197.012.165	798.997.962
PATRIMONIO		
Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.292.250.243	1.505.742.556
TOTAL PATRIMONIO	1.292.250.243	1.505.742.556
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	2.489.262.408	2.304.740.518
Cuentas de Orden Deudoras		
Deudoras de control	41.613.359	364.724.053
Deudoras por el Contra	-41.613.359	-364.724.053
Cuentas de Orden Acreedoras		
Pasivos Contingentes	48.544.323	254.046.927
Acreedoras de Control	64.509.040	493.981.098
Acreedoras por el contrario (Db)	-113.053.363	-748.028.025


CARLOS ANDRÉS HERNÁNDEZ ZULUAGA
Secretario de Gobierno con Funciones de Alcalde

RODRIGO GALLEGO GONZALEZ
Sub Secretario de Asuntos Financieros


DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Secretaria de Hacienda


ERIKA PIEDAD JIMÉNEZ MARÍN
Directora de Contaduría
TP 96739-T



ANEXO 2
MUNICIPIO DE PEREIRA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
INDIVIDUAL
31 DE OCTUBRE DE 2019
(Cifras en miles de pesos)



	Oct-2019	Oct-2018
ACTIVOS		
Activo Corrientes	933.588.543	917.772.942
Efectivo y Equivalente al Efectivo	247.478.913	236.852.318
Caja	16.300	13.100
Depósitos en Instituciones Financieras	247.462.613	236.839.218
Inversiones e Instrumentos Derivados	552.003.342	530.572.230
Inversiones en Entidades en liquidacion	676.562	676.562
Inversiones de Administración de Liquidez al Costo	113.547	113.547
Inversiones en Controladas Contabilizadas por el Método de Participación Patrimonial	442.789.066	422.762.337
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de Participación Patrimonial	110.671.960	113.976.713
Deterioro Acumulado de Inversiones (Cr)	(2.247.793)	(6.956.929)
Cuentas por Cobrar	133.050.102	148.089.242
Impuestos, Retención en la Fuente y Anticipos de Impuestos	87.420.531	79.994.818
Contribuciones, Tasas e Ingresos no Tributarios	69.285.706	64.518.689
Venta de Bienes	131.935	111.667
Transferencias por cobrar	9.369.651	23.552.088
Otras Cuentas por Cobrar	16.109.410	18.352.432
Cuentas por Cobrar de Difícil Recaudo	104.440.548	101.384.391
Deterioro Acumulado de Cuentas por Cobrar (Cr)	(153.707.679)	(139.824.843)
Prestamos por Cobrar	1.056.186	2.259.152
Prestamos Concedidos	1.056.186	2.259.152
Activos No Corriente	1.555.673.865	1.386.967.576
Cuentas por Cobrar	102.993.913	100.310.098
Impuestos, Retención en la Fuente y Anticipos de Impuestos		
Vigencias Anteriores	102.993.913	100.310.098
Propiedades, Planta y Equipo	692.612.709	693.140.374
Terrenos	302.851.052	295.895.133
Construcciones en curso	62.918.202	194.435.304
Bienes Muebles en Bodega	12.392.880	6.881.202
P.P.E no Explotados	30.196	-
Edificaciones	364.490.794	235.878.207
Redes, Líneas y Cables	144.032	56.545
Maquinaria y Equipo	4.442.589	4.278.253
Equipo Médico y Científico	604.207	588.984
Muebles, Enseres y Equipo de Oficina	3.948.494	3.412.065
Equipos de Computación y Comunicación	8.067.444	7.615.203
Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	11.355.503	11.087.141
Equipos de Comedor, Cocina, Despensa y Hotelería	89.428	89.428
Bienes de Arte y Cultura	19.704	19.704
Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipo (Cr)	(78.741.816)	(67.096.795)



ANEXO 2
MUNICIPIO DE PEREIRA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
INDIVIDUAL
31 DE OCTUBRE DE 2019
(Cifras en miles de pesos)



Bienes de Uso Público e Histórico y Culturales	584.113.336	425.435.515
Bienes de Uso Público e Históricos y Culturales en Construcción	157.440.963	106.376.493
Bienes de Uso Público en Servicio	514.386.523	399.314.434
Depreciación Acumulada de Bienes de Uso Público (Cr)	(87.714.150)	(80.255.412)
Otros Activos	175.954.207	168.081.589
Plan de Activos para Beneficios Posempleo	133.194.024	129.367.764
Bienes y Servicios pagados por Anticipado	71.894	120.658
Avances y Anticipos Entregados	13.248.502	12.354.098
Anticipos o saldos a favor por impuestos	-	372
Recursos Entregados en Administración	21.294.642	19.076.256
Depósitos Entregados en Garantía	530.980	525.264
Derechos en Fideicomiso	1.274.527	303.088
Propiedades de Inversión	6.384.202	6.352.422
Depreciación Acumulada de Propiedades de Inversión (Cr)	(132.185)	(85.429)
Activos Intangibles	1.000.832	471.490
Amortización Acumulada de Activos Intangibles (Cr)	(913.211)	(404.394)
TOTAL ACTIVOS	2.489.262.408	2.304.740.518

PASIVOS		
Pasivos Corrientes	688.409.583	293.544.221
Prestamos por Pagar	2.058.777	1.522.412
Financiamiento interno de Corto Plazo	2.058.777	1.522.412
Cuentas por Pagar	37.297.298	31.444.306
Adquisición de Bienes y Servicios Nacionales	12.373.246	1.625.091
Transferencias por pagar	403.595	-
Recursos a favor de Terceros	3.303.605	2.905.660
Descuentos de Nómina	634.883	132.927
Retención en la Fuente e Impuesto de Timbre	560.791	250.150
Impuestos, Contribuciones y Tasas por Pagar	858.506	645.316
Impuesto al Valor Agregado - IVA	55.580	50.278
Créditos Judiciales	-	8.218
Administración y Prestación de servicios	394.159	11.724.286
Otras Cuentas por Pagar	18.712.933	14.102.380
Beneficios a los Empleados	36.060.306	35.844.861
Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	36.060.306	35.844.861
Provisiones	354.492.280	26.169.696
Litigios y Demandas	354.492.280	26.169.696
Otros Pasivo	258.500.922	198.562.946
Avances y Anticipos Recibidos	592.167	578.820
Recursos Recibidos en Administración	32.138	5.251.294
Ingresos Recibidos por Anticipado	4.982.932	3.578.731
Retenciones y Anticipos de Impuestos	252.629.229	189.154.101
Otros pasivos diferidos	264.456	-



ANEXO 2
MUNICIPIO DE PEREIRA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
INDIVIDUAL
31 DE OCTUBRE DE 2019
(Cifras en miles de pesos)



Pasivos no Corrientes	508.602.582	505.453.741
Prestamos por Pagar	115.745.208	88.894.406
Financiamiento Interno de Largo Plazo	115.745.208	88.894.406
Beneficios a los Empleados	392.857.374	416.559.335
Beneficios a los Empleados a Largo Plazo	4.865.713	31.069.404
Beneficios Posempleo Pensiones	387.991.661	385.489.931
TOTAL PASIVOS	1.197.012.165	798.997.962
PATRIMONIO		
Patrimonio de las Entidades de Gobierno	1.292.250.243	1.505.742.556
Capital Fiscal	1.372.134.314	1.431.431.096
Resultado de Ejercicios anteriores	(286.745.027)	-
Resultado del Ejercicio	64.961.523	68.716.090
Impactos por la Transición al Nuevo Marco de Regulación	-	(120.099.826)
Ganancias o Perdidas por la aplicación del Método de Participación Patrimonial de Inversiones en Controladas	72.087.956	56.627.178
Ganancias o Perdidas por la aplicación del Método de Participación Patrimonial de Inversiones en Asociadas	69.811.477	69.068.018
TOTAL PATRIMONIO	1.292.250.243	1.505.742.556
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	2.489.262.408	2.304.740.518
Cuentas de Orden Deudoras		
Deudoras de control	41.613.359	364.724.053
Litigios y Mecanismos Alternativos	-	56.291.435
Bienes y Derechos Retirados	2.223.596	2.219.479
Bienes Entregados a Terceros	23.644.028	23.416.609
Saneamiento Contable Artículo 355 Ley 1819 de 2016	-	246.037.402
Otras Cuentas Deudoras de Control	15.745.735	36.759.128
Deudoras por el Contra	-41.613.359	-364.724.053
Activo Contingentes por el contrario	0	-56.291.435
Deudores de Control por el Contra (Cr)	-41.613.359	-308.432.618
Cuentas de Orden Acreedoras		
Pasivos Contingentes	48.544.323	254.046.927
Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos	27.387.269	231.445.730
Otros Pasivos Contingentes	21.157.054	22.601.197
Acreedoras de Control	64.509.040	493.981.098
Bienes y Derechos Recibidos en Garantía	1.671.585	1.038.621
Recursos Administrados en nombre de Terceros	2.286.457	6.418.839
Saneamiento Contable	0	347.245.436
Otras Cuentas Acreedoras de Control	60.550.998	139.278.202
Acreedoras por el contrario (Db)	-113.053.363	-748.028.025
Pasivos Contingentes por el contra (Db)	-48.544.323	-254.046.927
Acreedoras de Control por el contra (Db)	-64.509.040	-493.981.098

CARLOS ANDRÉS HERNÁNDEZ ZULUAGA
Secretario de Gobierno con Funciones de Alcalde

RODRIGO GARCÍA GONZÁLEZ
Sub Secretario de Asuntos Financieros

DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Secretaria de Hacienda

ERIKA PIEDAD JIMÉNEZ MARÍN
Directora Operativa de Contaduría
TP 96739-T



ANEXO 3
MUNICIPIO DE PEREIRA
ESTADO DE RESULTADOS
INDIVIDUAL
31 DE OCTUBRE DE 2019
(Cifras en miles de pesos)



	Oct-2019	Oct-2018
INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	597.545.778	620.234.243
Ingresos fiscales	250.637.290	303.865.235
Venta de Bienes	-	-
Transferencias	337.581.507	280.778.935
Operaciones Interinstitucionales	9.326.981	35.590.073
GASTOS OPERACIONALES	579.063.098	576.519.823
De administración	83.617.402	103.945.227
Provisiones, depreciaciones y amort.	16.623.565	11.294.081
Transferencias	11.394.397	313.309
Gasto público social	451.910.313	413.829.656
Operaciones Interinstitucionales	15.517.421	47.137.550
SUPERAVIT OPERACIONAL	18.482.680	43.714.420
OTROS INGRESOS	59.025.259	44.220.686
Otros ingresos	59.025.259	44.220.686
OTROS GASTOS	12.546.416	19.219.016
Otros gastos	12.546.416	19.219.016
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	64.961.523	68.716.090


CARLOS ANDRES HERNANDEZ ZULUAGA
Secretario de Gobierno con Funciones de Alcalde


RODRIGO GALLEGO GONZALEZ
Sub Secretario de Asuntos Financieros


DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Secretaria de Hacienda


ERIKA PIEDAD JIMENEZ MARIN
Directora de Contaduria
T.P. 96739-T



MUNICIPIO DE PEREIRA
ESTADO DE RESULTADOS
INDIVIDUAL
31 DE OCTUBRE DE 2019
(Cifras en miles de pesos)



	Oct-2019	Oct-2018
INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION	597.545.778	620.234.243
Ingresos Fiscales	250.637.290	303.865.235
Tributarios	195.712.707	161.933.705
No tributarios	55.265.200	143.110.068
Devoluciones y descuentos	(340.617)	(1.178.538)
Venta de Bienes	-	-
Construcciones	-	-
Transferencias	337.581.507	280.778.935
Sistema General Participaciones	241.799.448	220.521.660
Sistema General de Regalias	723.710	233.526
Sistema de Seguridad Social en Salud	71.757.415	40.658.937
Otras Transferencias	23.300.934	19.364.812
Operaciones Interinstitucionales	9.326.981	35.590.073
Fondos Recibidos	9.326.981	35.590.073
GASTOS OPERACIONALES	579.063.098	576.519.823
De administración	83.617.402	103.945.227
Sueldos y Salarios	23.723.008	21.869.683
Contribuciones Imputadas	100.376	122.440
Contribuciones Efectivas	7.407.571	6.407.643
Aportes sobre la Nómina	1.226.950	1.120.127
Prestaciones Sociales	8.527.011	12.204.956
Gastos de Personal Diversos	13.507.345	35.863.570
Generales	28.823.631	24.488.801
Impuestos, contribuciones y tasas	301.510	1.868.007
Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	16.623.565	11.294.081
Deterioro de las propiedades planta y equipo	10.047.956	7.611.913
Depreciación de Propiedades de Inversión	29.612	57.346
Depreciación de Bienes de Uso Público	6.158.228	3.450.806
Amortización de activos intangibles	387.769	174.016
Transferencias	11.394.397	313.309
Otras Transferencias	11.394.397	313.309
Gasto Social	451.910.313	413.829.656
Educación	220.324.975	194.450.176
Salud	141.802.704	125.034.649
Agua Potable y Saneamiento Básico	3.044.504	2.451.541
Vivienda	8.955.065	3.878.016
Recreación y Deporte	4.996.957	3.467.052
Cultura	5.271.350	4.191.904
Desarrollo Comunitario y Bienestar Social	66.428.424	75.659.697
Medio Ambiente	850.334	4.696.621
Subsidios Asignado	236.000	-
OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	15.517.421	47.137.550
Fondos entregados	15.517.421	47.137.550



MUNICIPIO DE PEREIRA
ESTADO DE RESULTADOS
INDIVIDUAL
31 DE OCTUBRE DE 2019
(Cifras en miles de pesos)




	Oct-2019	Oct-2018
SUPERAVIT OPERACIONAL	18.482.680	43.714.420
OTROS INGRESOS	59.025.259	44.220.686
Financieros	26.963.025	15.293.179
Ajuste por Diferencia en Cambio	3.633.792	1.018.120
Ingresos Diversos	18.865.642	27.290.221
Ganancias en la aplicación inversiones en controladas	8.293.933	448.763
Ganancias en la aplicación inversiones en asociadas	43.096	-
Reversión de las Perdidas por Deterioro	1.225.771	170.403
OTROS GASTOS	12.546.416	19.219.016
Ajuste por diferencia en cambio	4.146.954	676.799
Financieros	2.906.603	4.594.527
Perdida en la aplicación inversiones en controladas	72.920	6.445.717
Perdida en la aplicación inversiones en asociadas	4.091.307	1.731.640
Gastos Diversos	1.328.632	5.770.333
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	64.961.523	68.716.090


CARLOS ANDRÉS HERNÁNDEZ ZULUAGA
Secretario de Gobierno con Funciones de Alcalde


RODRIGO GALLEGO GONZALEZ
Sub Secretario de Asuntos Financieros


DORA PATRICIA OSPINA PARRA
Secretaria de Hacienda


ERIKA PIEDAD JIMENEZ MARIN
Directora de Contaduría
T.P. 96739-T

Capital del Eje