

**NOTIFICACIÓN POR AVISO**  
**Artículo 69 Ley 1437 de 2011**

Lugar y fecha: 28 de abril de 2021

Acto a notificar: Oficio No. 16795 del 19 de abril de 2021 - Respuesta a Derecho de Petición Anónimo

Persona a notificar: ANÓNIMO.

Autoridad que expide el acto administrativo: DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO.

ANTECEDENTE: El día 19 de abril de 2021 a través del Oficio No. 16795, la Dirección de Control Físico profirió Respuesta a denuncia presentada de forma anónima de fecha 05 de marzo de 2021.

Teniendo en cuenta que la petición fue presentada de manera anónima se hace necesario dar aplicación a las disposiciones del artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, en tal sentido la Dirección de Control Físico procede a:

**NOTIFICAR POR AVISO**

A ANÓNIMO, sobre el contenido del Oficio No. 16795 del 19 de abril de 2021 - Respuesta a Derecho de Petición Anónimo.

Conforme al artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, se adjunta al presente aviso copia íntegra del Oficio No. 16795 del 19 de abril de 2021, y se procede a su publicación en la página web de la Alcaldía Municipal de Pereira y en la entidad territorial ubicada en la carrera 7 N° 18-55 Palacio Municipal PISO 1 Pereira- Risaralda, lugar de acceso el público, por el término de cinco (5) días.

Es de anotar que contra el oficio que se notifica no procede recurso alguno.

El presente aviso se fija el día 28 de abril de 2021 a las 7:00 a.m.

Se desfija el 5 de mayo de 2021 a las 4:00 p.m. Nota: Se hace la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso. (Art. 69 Ley 1437 de 2011)



**WILFOR LOPEZ TORO**  
**Director Operativo de Control Físico**

*Proyectó y elaboró: Hernando Ossa Lenis*  
*Abogada Contratista.*

Pereira, 19 de abril de 2021

Señor  
**ANONIMO**  
Pereira, Risaralda.

No. 16795



Asunto: Respondiendo a: PERSONA NATURAL/JURIDICA: anomimo DESCRIPCION O  
ASUNTO: solicitud de desalojo de persona que vive e invade el anden Via Armenia Km 5.  
Radicado No.5748 del 05 de Marzo del 2021

Cordial saludo,

La Dirección de Control Físico, en uso de sus facultades legales de ejercer funciones de inspección, vigilancia y control sobre el cumplimiento de las normas urbanísticas y protección sobre el espacio público en el Municipio de Pereira se permite dar contestación a la petición hecha en forma anónima ante esta Dependencia, donde se denuncia la invasión de espacio público y construcción de vivienda sin cumplimiento de la normatividad urbanística.

Ante esta situación se programó visita por de nuestro equipo técnico, la cual arrojo el siguiente resultado:

(..) El día 25 de marzo de 2021 se realizó visita por parte del equipo técnico de Control Físico, al predio denominado La Fonda, Corregimiento Tribunas, Coordenadas: 4.757351, -75.682521, encontrando lo siguiente:

Se observa construcción con estructura en guadua, mampostería en madera y cubierta en teja de zinc, con un área aproximada de 20 metros cuadrados. Dicha construcción se encuentra sobre la franja o retiro requerido para las vías que determina la ley 1228 de 2008, la cual estipula: Artículo 2°. Zonas de reserva para carreteras de la red vial nacional. Establece las siguientes fajas de retiro obligatorio o área de reserva o de exclusión para las carreteras que forman parte de la red vial naciona. 1. Carreteras de primer orden sesenta (60) metros.

2. Carreteras de segundo orden cuarenta y cinco (45) metros.

Cra. 7 No. 18-55 Pereira -Risaralda (+576) 3248000 [www.pereira.gov.co](http://www.pereira.gov.co)

830 Dirección de Control Físico -35-

3. Carreteras de tercer orden treinta (30) metros. Parágrafo 2°. El ancho de la franja o retiro que en el artículo 2° de la Ley 1228 de 2008 se determina para cada una de las anteriores categorías de vías, constituye zonas de reserva o de exclusión para carreteras, y por lo tanto se prohíbe realizar cualquier tipo de construcción o mejora en las mencionadas zonas

Como resultado de esta visita y al observar la presunta inobservancia normativa, se dio traslado de esta y de su denuncia a la señora Corregidora de la zona para que obre de acuerdo a lo ordenado en los artículos 206 y 216 de la Ley 1801 de 2016.

Atentamente,



**WILFOR LOPEZ TORO**

Director (a) Operativo (a) de Control Físico

Reviso : EDUIN ALBERTO GUZMAN FRANCO-Contratista ✓

Proyectó y Elaboró: Hernando Ossa Lenis

Anexos: [Traslado\\_22648\\_2021-04-141941656352.pdf](#), [Tribunas - La Y La Casona Remisión.pdf](#), [Tribunas - La Y La Casona.pdf](#)