

NOTIFICACIÓN POR AVISO
Artículo 69 Ley 1437 de 2011

Lugar y fecha: 29 de diciembre de 2021

Acto para notificar: Oficio No.61106 del 22 de diciembre de 2021 - Respuesta a Derecho de Petición Anónimo, sin datos para notificar.

Persona para notificar: Anónimo

Autoridad que expide el acto administrativo: **DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO.**

ANTECEDENTE:

El día 22 de diciembre de 2021 a través del Oficio No 61106 la Dirección de Control Físico profirió Respuesta a denuncia presentada por el Anónimo.

Teniendo en cuenta que la petición fue presentada por Anónimo, donde no reposa correo electrónico para dar su respectiva notificación, se hace necesario dar aplicación a las disposiciones del artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, en tal sentido la Dirección de Control Físico procede a:

NOTIFICAR POR AVISO

Anónimo, sobre el contenido del Oficio No. 61106 del 22 de diciembre de 2021-Respuesta a Derecho de Petición.

Conforme al artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, se adjunta al presente aviso copia íntegra del Oficio No. 61106 del 22 de noviembre de 2021, y se procede a su publicación en la página web de la Alcaldía Municipal de Pereira y en la entidad territorial ubicada en la carrera 7 No 18-55 Palacio Municipal PISO 1 Pereira- Risaralda, lugar de acceso al público, por el término de cinco (5) días.

Es de anotar que contra el oficio que se notifica no procede recurso alguno. El presente

aviso se fija el día 30 de diciembre de 2021 a las 7:00 a.m.

Se desfija el 6 de enero de 2022 a las 4:00 p.m.

Nota: Se hace la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso. (Art. 69 Ley 1437 de 2011)



WILFOR LOPEZ TORO
Director Operativo De Control Físico



Pereira, 22 de diciembre de 2021

ANONIMO

No. 61106



Asunto: Respondiendo a: PERSONA NATURAL/JURIDICA: ANONIMO DESCRIPCION O
ASUNTO: DENUNCIA. Radicado No.28500 del 19 de Noviembre del 2021.

Cordial saludo,

La Dirección Operativa de Control Físico, en uso de sus facultades legales de inspección, vigilancia y control sobre el cumplimiento de las normas urbanísticas y protección sobre el Espacio Público, se permite dar respuesta al Derecho de Petición allegado por Saia 28500, en los siguientes términos.

ANTECEDENTES

Según Petición radicada ante la Oficina de Control Físico de la Alcaldía de Pereira, mediante Derecho de Petición allegado por Saia 28500, donde manifiesta:

□□ Los habitantes del barrio Mirador de Naranjito (contiguo al barrio Miraflores) cuba, se dirigen a usted con el fin de solicitar a quien corresponda realizar visitas de inspección con el fin de dar solución a varios inconvenientes que los habitantes hemos tenido que venir padeciendo, los puntos son los siguientes:

En el barrio panorama 2 de cuba comuna Consota se está presentando invasión espacio público. Esta en la manzana de la 6 casa 1 a la casa 14. Allí han dañado unos jardines que la misma comunidad hizo para embellecer la zona frente a sus casas.

Han venido personas y otros que allí viven acabando con estos jardines para colocar negocio.

En la manzana 6 casa 12 los propietarios de esta casa ubicaron una escalera metálica para

subir al segundo piso obstruyendo el paso por la acera no dejando por donde circular.

Estas mismas ubicaron un sitio de ventas cerrando el sitio, según comentarios un familiar de estos es empleado de instrumentos públicos ya otros han dañado jardines para parqueaderos, nosotros como comunidad no aceptamos estas invasiones y solicitamos por favor a ustedes colaboración e investigar quien autoriza estas invasiones en el menos tiempo posible. Ya hemos puesto denuncias sobre esto, vía telefónica en la alcaldía e instrumentos públicos nos responden que van a estar pendientes y hasta ahora no se ve que hacen nada □□

Con el fin de constatar los hechos, se designó al ingeniero profesional Juan Alejandro Patiño, adscrito al equipo de trabajo de la Dirección de Control Físico, en uso de sus facultades legales de ejercer funciones de inspección, vigilancia y control sobre el cumplimiento de las normas urbanísticas y protección sobre el espacio público en el Municipio de Pereira, se realiza visita técnica en la Mz 6 Cs1 A 17 Ur PANORAMA II comuna CUBA con coordenadas 4°48'08.9"N 75°43'31.0"W, en la cual se evidenció lo siguiente:

Se realiza visita a la dirección anteriormente donde se evidencia tras la inspección ocular la ocupación indebida del espacio mediante la construcción de varias estructuras metálica, que funcionan como negocios y como parqueadero, también la construcción de escaleras sobre el andén. las construcciones de estructuras abarcan un promedio de 200 m2 cubiertos en estructura metálica, cubierta en hoja de zinc, 120 m2 descubiertos, pero con apropiación y ocupación de los antejardines y 10 m2 en dos escaleras sobre el andén, esta ocupación indebida del espacio público ocurre en toda la manzana. Al construir este tipo de estructuras están generando conflictos viales en la vía código 120 según el POT de la ciudad de Pereira, donde dicha área se tiene para fines de: Red peatonal y de ciclorrutas. Conexión de la Comuna Consotá y la Consotá El Oso.

Por tal motivo el acta de visita técnica elaborada se remite al inspector de policía en jurisdicción del sector con el fin de que se inicie el trámite correspondiente conforme a lo ordenado en los artículos 140, 206 y 216 de la Ley 1801 de 2016. Igualmente, conforme a lo determinado en el artículo 5 del Decreto 1504 de 1998.

CONSIDERACIONES

El Código Nacional de Policía y Convivencia (Ley 1801 de 2016) tiene como objetivo principal establecer las condiciones para la convivencia en el territorio nacional al propiciar el cumplimiento de los deberes y obligaciones de las personas naturales y jurídicas, así como determinar el ejercicio del poder, la función y la actividad de policía, de conformidad con la

Constitución y el ordenamiento jurídico vigente. Con el fin de cumplir su objetivo, en su articulado, se establecieron una serie de deberes y obligaciones que deben ser observados por los ciudadanos, así como los comportamientos que afectan la sana convivencia e integridad urbanística y las consecuencias de dicho actuar.

El artículo 140 contempla los **COMPORTAMIENTOS CONTRARIOS A LA INTEGRIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO**, dentro de las cuales se enmarca la conducta del RESPONSABLE de esta, como se cita:

1. Omitir el cuidado y mejoramiento de las áreas públicas mediante el mantenimiento, aseo y enlucimiento de las fachadas, jardines y antejardines de las viviendas y edificaciones de uso privado.
2. Realizar obras de construcción o remodelación en las vías vehiculares o peatonales, en parques, espacios públicos, corredores de transporte público, o similares, sin la debida autorización de la autoridad competente.
3. Alterar, remover, dañar o destruir el mobiliario urbano o rural tales como semáforos, señalización vial, teléfonos públicos, hidrantes, estaciones de transporte, faroles o elementos de iluminación, bancas o cestas de basura.
4. Ocupar el espacio público en violación de las normas vigentes.
5. Ensuciar, dañar o hacer un uso indebido o abusivo de los bienes fiscales o de uso público o contrariar los reglamentos o manuales pertinentes.
6. Promover o facilitar el uso u ocupación del espacio público en violación de las normas y jurisprudencia constitucional vigente.

Como viene de verse, las normativas que regula los comportamientos de los ciudadanos se encuentran claramente determinados, así como las consecuencias legales que acarrea la no observancia o incumplimiento de estas, señalando las autoridades competentes para conocer de tales infracciones, tal como lo estipula el artículo 206, que otorga dicha facultad a los Inspectores de Policía rurales, urbanos y corregidores, según corresponda.

RESPUESTA AL CASO CONCRETO

Ahora, conforme a lo atrás reseñado, ha de señalarse que el funcionario competente para



ALCALDÍA DE PEREIRA

tomar las medidas correctivas aplicables al caso en concreto, conforme lo estipula el artículo 206 y 216 de la Ley 1801 de 2016, tal como se indicó en la parte considerativa, es el Inspector de Policía, por lo tanto, mediante oficio SAIA No. 75127 del 20 de diciembre de 2021, se remitió acta de visita técnica y remisión por ocupación indebida del espacio público en área objeto de petición, para que tome las medidas pertinentes.

Esperamos de esta manera haber dado respuesta a solicitud allegada por Saia 28500 reiterando nuestra disposición de servirle dentro del ámbito de nuestra competencia.

Atentamente,

WILFOR LOPEZ TORO

Director (a) Operativo (a) de Control Físico

Reviso: EDUIN ALBERTO GUZMAN FRANCO-Contratista ✓

Con Copia: - Juan Alejandro Patiño Pereira
- Juan Alejandro Patiño Pereira

Proyectó y Elaboró: Maria Elsy Lotero