

Pereira, 22 de diciembre de 2021

Doctor

**HERNANDO ENRIQUE PADILLA MORENO**

LATERIZIO S.A.S.

CRA 14 # 93B-32 OFICINA 402

6227419-2554473

Pereira, Risaralda.

No. 61340



Asunto: Respondiendo a: PERSONA NATURAL/JURIDICA: ADRIANA MARCELA AYALA ROMERO DESCRIPCION O ASUNTO: ENTREGA DOCUMENTOS: SUBSANACION DE DOCUMENTOS PROYECTO GUADUA . Radicado No.29406 del 26 de Noviembre del 2021

Cordial saludo,

**CONSTANCIA DE RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA**

**LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL**, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Acuerdo Municipal No. 07 de 2020.

**HACE CONSTAR**

Que **LATERIZIO S.A.S** sociedad identificada con el NIT: 900.432.394-5; cuyo Representante Legal es el señor **HERNANDO ENRIQUE PADILLA MORENO**, identificado con la cédula de ciudadanía No.17.175.254, calidad y circunstancia que acredita con el Certificado de Existencia y Representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá, presentó ante esta secretaría los documentos que ordena el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 y Ley 1077 de 2015, reglamentado por el Decreto 2180 de 2006, y modificado por el artículo 185 del Decreto 019 de 2012, para anunciar y/o desarrollar actividades de enajenación de inmuebles destinados a proyectos de vivienda para el proyecto denominado **LA GRAN RESERVA**

**GUADUA ETAPA 2 Y 3** , ubicado en la CALLE 34 AV. LA DULCERA 20-51 LA GRAN RESERVA identificado con matricula inmobiliaria N° 290-223540 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pereira.

Los mencionados documentos fueron radicados el 22 de noviembre de 2021 mediante correo electrónico, subsanados el 27 de noviembre del 2021 y visita técnica realizada al sitio por parte de la Secretaría de Vivienda Social.

Los documentos y anexos están a disposición de los compradores de los inmuebles del citado proyecto de vivienda, con el fin de que puedan determinar la conveniencia en la adquisición del mismo.

La constructora deberá rendir informe trimestral del estado del proyecto ingresando al siguiente link [www.pereira.gov.co](http://www.pereira.gov.co) Secretaría de Vivienda Social ficha técnica de seguimiento.

Atentamente,



**GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ CORREA**  
Secretario (a) de Vivienda Social



**NORA MIRIAM BARTOLO**  
Director (a) Operativo Promoción de La Vivienda  
de Interés Social

Reviso : MARIA DEL PILAR OSPINA GAVIRIA-Contratista ✓

Proyectó y Elaboró: Daniela Alexandra Sanchez Pinzon