

Pereira, 09 de marzo de 2022

**ANÓNIMO**

Pereira, Risaralda.

No. 12642



Asunto: Respondiendo a: PERSONA NATURAL/JURIDICA: anonima DESCRIPCION O  
ASUNTO: CONSTRUCCION SIN PERMISO . Radicado No.1708 del 24 de Enero del 2022

Cordial saludo,

La Dirección de Control Físico, en uso de sus facultades legales de ejercer funciones de inspección, vigilancia y control sobre el cumplimiento de las normas urbanísticas y protección sobre el espacio público en el Municipio de Pereira, se permite dar respuesta su solicitud bajo No. 1798 del 24 de enero de 2022, en los siguientes términos:

*Una vez revisada su solicitud por parte del equipo técnico adscrito a esta Dirección, Personal técnico adscrito a esta Dirección de Control Físico realizó visita técnica al predio ubicado en la Carrera 1 No. 27-37 con el fin de revisar ( ) están construyendo sin licencia y no tiene paredes de la vivienda, la de los vecinos ( ).*

*En la inspección ocular se evidenció una vivienda de dos pisos, a la cual le realizaron reparaciones locativas consistente en enchape de pisos, baño y pintura en el primer y segundo piso.*

*Se observa estructura de cubierta en madera apoyada en columnas de madera y concreto, igualmente un muro en panel yeso colindante con el predio vecino el cual está separada de dicha pared. Al momento de la visita no se evidencio actividad constructiva.*

*De acuerdo con lo anterior, no se evidenció contravención urbanística tendiente a proceso policivo según lo determinado en la Ley 1801 del 2016, por lo tanto, se elabora el acta de visita como soporte de las actuaciones adelantadas por la Dirección de Control Físico.*

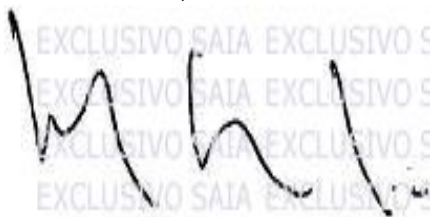
## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- no se evidenció contravención urbanística tendiente a proceso policivo según lo determinado en la Ley 1801 del 2016.

- se elabora el acta de visita como soporte de las actuaciones adelantadas por la Dirección de Control Físico .

Así las cosas, damos respuesta a su solicitud, desde las funciones que le asisten a la Dirección de Control Físico, reiterando nuestra disposición de servirle y anexando la correspondiente acta de visita.

Cordialmente,



**WILFOR LOPEZ TORO**

Director (a) Operativo (a) de Control Físico

Reviso : EDUIN ALBERTO GUZMAN FRANCO-Contratista ✓

Proyectó y Elaboró: Maria Cristina Hernandez Londoño

Anexos: [Acta de visita No0200-2022 Cra 1#27-37 \(1\).pdf](#)