

Pereira, 24 de junio de 2022

Arquitecto

**FELIPE MEJIA LAMPREA-**  
GERENTE CERRITOS HOME S.A.S  
CERRITOS HOME S.A.S  
CARRERA 16BIS NO, 8-89 B/PINARES  
3183308434  
Dosquebradas, Risaralda.

No. 37232



Asunto: ACTUALIZACIÓN CONSTANCIA DE RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PROYECTO CERRITOS HOME

Cordial saludo,

**CONSTANCIA DE RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE PREVENTAS**

**LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL**, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Acuerdo Municipal No. 07 de 2020.

**HACE CONSTAR**

Que **CERRITOS HOME S.A.S** sociedad identificada con el NIT: 901429278-1; cuyo Representante Legal es el señor **FELIPE MEJIA LAMPREA**, identificado con la cédula de ciudadanía No.10.010.248, calidad y circunstancia que acredita con el Certificado de Existencia y Representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Pereira, presentó ante esta secretaría los documentos que ordena el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 y Ley 1077 de 2015, reglamentado por el Decreto 2180 de 2006, y modificado por el artículo 185 del

Decreto 019 de 2012, para anunciar y/o desarrollar actividades de enajenación de inmuebles destinados a proyectos de vivienda bajo la modalidad de preventas para el proyecto denominado **CERRITOS HOME** ubicado en el predio VIA CERRITOS VEREDA PAVAS LOTE 3, identificado con matrícula inmobiliaria N°290-233117 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pereira.

Los mencionados documentos fueron radicados mediante correo electrónico y visita técnica realizada el día 30 de noviembre al sitio, por parte de la Secretaría de Vivienda Social.

Los documentos y anexos están a disposición de los compradores de los inmuebles del citado proyecto de vivienda, con el fin de que puedan determinar la conveniencia en la adquisición del mismo, bajo la modalidad de Preventas.

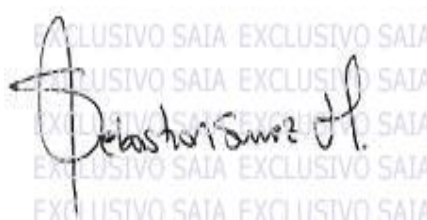
La constructora deberá rendir informe trimestral del estado del proyecto ingresando al siguiente link [www.pereira.gov.co](http://www.pereira.gov.co) Secretaría de Vivienda Social – ficha técnica de seguimiento.

Atentamente,



**GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ CORREA**

Secretario (a) de Vivienda Social



**SEBASTIAN SUAREZ HERRERA**

Director (a) Operativo Promoción de La Vivienda de Interés Social (e)

Reviso : MARIA DEL PILAR OSPINA GAVIRIA-Contratista ✓

Proyectó y Elaboró: Daniela Alexandra Sanchez Pinzon

Pereira, 24 de junio de 2022

Arquitecto

**FELIPE MEJIA LAMPREA-**  
GERENTE CERRITOS HOME S.A.S  
CERRITOS HOME S.A.S  
CARRERA 16BIS NO, 8-89 B/PINARES  
3183308434  
Pereira, Risaralda.

No. 37232



Asunto: ACTUALIZACIÓN CONSTANCIA DE RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PROYECTO  
CERRITOS HOME

Cordial saludo,

**CONSTANCIA DE RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA ADELANTAR ACTIVIDADES  
DE CONSTRUCCIÓN Y ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA  
BAJO LA MODALIDAD DE PREVENTAS**

**LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL**, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Acuerdo Municipal No. 07 de 2020.

**HACE CONSTAR**

Que **CERRITOS HOME S.A.S** sociedad identificada con el NIT: 901429278-1; cuyo Representante Legal es el señor **FELIPE MEJIA LAMPREA**, identificado con la cédula de ciudadanía No.10.010.248, calidad y circunstancia que acredita con el Certificado de Existencia y Representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Pereira, presentó ante esta secretaría los documentos que ordena el artículo 71 de la Ley 962 de 2005 y Ley 1077 de 2015, reglamentado por el Decreto 2180 de 2006, y modificado por el artículo 185 del

Decreto 019 de 2012, para anunciar y/o desarrollar actividades de enajenación de inmuebles destinados a proyectos de vivienda bajo la modalidad de preventas para el proyecto denominado **CERRITOS HOME** ubicado en el predio VIA CERRITOS VEREDA PAVAS LOTE 3, identificado con matrícula inmobiliaria N°290-233117 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pereira.

Los mencionados documentos fueron radicados mediante correo electrónico y visita técnica realizada el día 30 de noviembre al sitio, por parte de la Secretaría de Vivienda Social.

Los documentos y anexos están a disposición de los compradores de los inmuebles del citado proyecto de vivienda, con el fin de que puedan determinar la conveniencia en la adquisición del mismo, bajo la modalidad de Preventas.

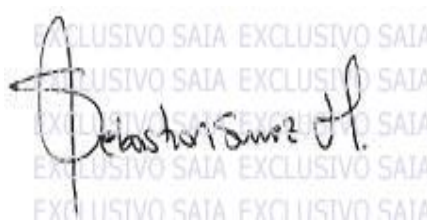
La constructora deberá rendir informe trimestral del estado del proyecto ingresando al siguiente link [www.pereira.gov.co](http://www.pereira.gov.co) Secretaría de Vivienda Social – ficha técnica de seguimiento.

Atentamente,



**GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ CORREA**

Secretario (a) de Vivienda Social



**SEBASTIAN SUAREZ HERRERA**

Director (a) Operativo Promoción de La Vivienda de Interés Social (e)

Reviso : MARIA DEL PILAR OSPINA GAVIRIA-Contratista ✓

Proyectó y Elaboró: Daniela Alexandra Sanchez Pinzon