

Pereira, 06 de septiembre de 2022

Señora

MARCELA OSSA VILLEGAS.--*

REPRESENTANTE LEGAL

BELA VISTA CIUDAD NAURAL S.A.S

CRA 15 N°15-50 CENTRO COMERCIAL PEREIRA PLAZA

LOCAL 103

3182404603-6063246426

Pereira, Risaralda.

No. 51223



Asunto: CONSTANCIA DE RADICACION DE DOCUMENTOS PROYECTO BELA VISTA
CIUDAD NATURAL

Cordial saludo,

**CONSTANCIA DE RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA ADELANTAR ACTIVIDADES
DE CONSTRUCCIÓN Y ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA
PREVENTAS**

LA SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Acuerdo Municipal No. 07 de 2020.

HACE CONSTAR

Que **BELA VISTA CIUDAD NATURAL S.A.S** sociedad identificada con el NIT: 901564720-3; cuyo Representante Legal es la señora **MARCELA OSSA VILLEGAS**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 42.143.347, calidad y circunstancia que acredita con el Certificado de Existencia y Representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Pereira, presentó ante esta secretaría los documentos que ordena el artículo 71 de la Ley 962 de 2005

0700 Secretaría de Vivienda Social -15-

y Ley 1077 de 2015, reglamentado por el Decreto 2180 de 2006, y modificado por el artículo 185 del Decreto 019 de 2012, para anunciar y/o desarrollar actividades de enajenación de inmuebles destinados a proyectos de vivienda para el proyecto denominado “**BELA VISTA CUIDAD NATURAL S.A.S**”, ubicado en SECTOR VEREDA ROCIO ALTO MUNICIPIO DE PEREIRA LOTE A, identificado con matrícula inmobiliaria N° 290-209587 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pereira y ficha catastral 00-06-00-00-0008-0902-0-00-00-0000.

Los mencionados documentos fueron radicados bajo el consecutivo N°. 13403 del 10 de mayo de 2022 subsanados con el radicado 18946 y visita técnica realizada al sitio por parte de la Secretaría de Vivienda Social.

Los documentos y anexos están a disposición de los compradores de los inmuebles del citado proyecto de vivienda, con el fin de que puedan determinar la conveniencia en la adquisición del mismo.

La constructora deberá rendir informe trimestral del estado del proyecto ingresando al siguiente link www.pereira.gov.co Secretaría de Vivienda Social – ficha técnica de seguimiento.

Atentamente,



GABRIEL ALEJANDRO MARTINEZ CORREA
Secretario (a) de Vivienda Social



NORA MIRIAM BARTOLO
Director (a) Operativo Promoción de La Vivienda
de Interés Social

Reviso : MARIA DEL PILAR OSPINA GAVIRIA-Contratista ✓



ALCALDÍA DE PEREIRA

0700 Secretaría de Vivienda Social -15-

Proyectó y Elaboró: Daniela Alexandra Sanchez Pinzon