

Pereira, 02 de septiembre de 2021

Doctor

NICOLAS ALBEIRO BETANCOURT VILLA

Director Área Metropolitana Del Centro Occidente

Área Metropolitana Del Centro Occidente

Calle 25 No 7-48 Piso 10

3356535

Pereira, Risaralda.

No. 40525



Asunto: Proceso de concertación y conformidad Plan Maestro de Movilidad y Parqueaderos de Pereira - PMMPP.

Cordial saludo,

De la manera más atenta nos permitimos enviar como archivo adjunto, los informes finales de Consultoría del **PLAN MAESTRO DE MOVILIDAD Y PARQUEADEROS DE PEREIRA - PMMPP**, lo anterior con el fin de dar cumplimiento al procedimiento de aprobación de los planes maestros contenidos en el Artículo No. 572 del Plan de Ordenamiento Territorial de Pereira - POT, Acuerdo 035 de 2016.

El Acuerdo 035 del año 2016, por medio del cual se adopta el POT vigente, define los planes maestros, como instrumentos complementarios de planificación bajo los cuales se prevén las demandas y orientan las proyecciones de los atributos municipales que se ordenan en el territorio con el fin de satisfacer las necesidades de toda la población, es así, como los Planes Maestros de Movilidad y Parqueaderos fueron incluidos como prioritarios para la ciudad según el Artículo 570 del POT.

En concordancia con lo anterior y de acuerdo con lo concertado en la reunión efectuada el día 25 de agosto en la cual se socializó dicho plan y en la cual fue convocada su entidad y otras entidades corresponsables del componente de movilidad en la ciudad y en el territorio del municipio; y siguiendo el procedimiento estipulado para la adopción de planes maestros, ponemos oficialmente en consideración del Área Metropolitana Centro Occidente - AMCO, el producto final de la consultoría efectuada por la Empresa Steer Davies para el proyecto del

Plan Maestro de Movilidad y Parqueaderos de Pereira - PMMPP, con la finalidad de obtener de su entidad el concepto de conformidad y así poder proceder con la radicación ante el Concejo Municipal de Pereira.

Es pertinente además, que la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, radicó y socializó ante la Comisión de Vías, Tránsito y Transporte - POT (se anexa copia de acta de reunión No. 012 de septiembre 10 de 2019) el Plan Maestro de Movilidad y Parqueaderos de Pereira - PMMPP, como resultado, los delegados de la Secretaría de Infraestructura, la Dirección Operativa de Control Físico, la Secretaría de Planeación, el Instituto de Movilidad de Pereira, el Área Metropolitana Centro Occidente - AMCO y MEGABUS sometieron a votación y aprobaron el contenido de los estudios y documentos del PMMPP.

A continuación, detallamos los anexos digitales adjuntos en el proceso de formulación y aprobación del PMMPP, así:

Documentos Técnicos Soporte - DTS: Metodología Plan Maestro de Movilidad de Pereira.

- Informe Preliminar.
- Línea Base.
- Informe Diagnóstico Plan Maestro de Movilidad y Parqueaderos.
- Visión y objetivos.
- Formulación del Plan Maestro de Movilidad y Parqueaderos de Pereira.
- Plan Maestro de Parqueaderos de Pereira.
- Resumen ejecutivo Plan Maestro de Movilidad y Parqueaderos de Pereira.
- Infografías Plan Maestro de Movilidad y Parqueaderos de Pereira.

Anexos PMMPP:

- Informe Modelo de transporte actualizado.
- Formulación de la red no motorizada de Pereira.
- Propuesta Modelo financiero.
- Indicadores de Costos.
- Análisis legal proceso de adopción.
- Ficha de Proyecto Detonante.
- Modelo Financiero.

Por todo lo anterior y resaltando la importancia y necesidad de actualizar los instrumentos de



ALCALDÍA DE PEREIRA

planificación de la ciudad, y teniendo presente, que se encuentra en revisión el POT- vigente, solicitamos respetuosamente de su entidad, el **concepto de conformidad y/o viabilidad**, para poder proceder a la radicación ante el Concejo Municipal.

Agradecemos su atención, colaboración y celeridad para con dicho trámite.

Atentamente,

YECID ARMANDO ROZO FORERO
Secretario de Planeación

MONICA MARCELA TOBON ZAPATA
Subsecretaria de Ordenamiento Territorial y
Desarrollo Urbano

Con Copia: - Doctor Javier Guarin Restrepo, Director Transporte Y Movilidad, Amco, Calle 25 N° 7-48, Pereira
- Doctor Henry Martinez Barbosa Area Metropolitana Centro Occidente Pereira

Copia interna: - LUIS ALBERTO HERRERA ALVAREZ, Profesional Especializado; - MATEO MARIN FAJARDO, AUXILIAR ADMINISTRATIVO; - MARIA FERNANDA MORALES HENAO, AUXILIAR ADMINISTRATIVO; - JHON JAIRO RENDON ALVAREZ, CONTRATISTA; - JUAN CARLOS RESTREPO RESTREPO, Secretario (a) de Infraestructura

Proyectó y Elaboró: Luis Alberto Herrera Alvarez

Anexos: Productos Consultoría PMMPP - Un (1) CD Con Documentos Técnicos De Soporte - DTS Y Anexos.